УТВЕРЖДЕНО

Приказом Генерального директора

ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ»

№ 06/01/01 от «01» июня 2015 года

**Изменения и дополнения №3 в Правила доверительного управления**

**Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земли родного края"**

(Правила зарегистрированы Банком России за № 2798 от 22.05.2014 года.)

Внести в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Земли родного края" (далее – Правила Фонда) следующие изменения и дополнения:

1. Изложить следующие пункты Правил Фонда в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| **Старая редакция** | **Новая редакция** |
| 4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания “АК БАРС КАПИТАЛ” (далее - Управляющая компания). | 4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда - Закрытое акционерное общество «Успешная управляющая компания Республики Татарстан» (далее - Управляющая компания). |
| 5. Место нахождения Управляющей компании - 420066, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Декабристов, д.1. | 5. Место нахождения Управляющей компании - 420111, РТ, г. Казань, ул. Астрономическая, 8/21. |
| 6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от "12" ноября 2002 г. № 21-000-1-00088, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам. | 6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от "06" сентября 2008 г. № 21-000-1-00585, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам. |
| 13. Полное фирменное наименование аудиторской организации Фонда - Закрытое акционерное общество “Аудиторско-консалтинговая фирма “АУДЭКС” (далее - Аудиторская организация). | 13. Полное фирменное наименование аудиторской организации Фонда - Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторско-консалтинговая фирма «Аудэкс» (далее – Аудиторская организация). |
| 46.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание, не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания.  До его раскрытия сообщение о созыве общего собрания должно быть направлено в Банк России.  Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет [www.akbars-capital.ru](http://www.akbars-capital.ru). | 46.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание, не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания.  До его раскрытия сообщение о созыве общего собрания должно быть направлено в Банк России.  Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет www.uukrt.ru. |
| 55. Порядок подачи заявок на приобретение инвестиционных паев:  1) Заявка на приобретение инвестиционных паев, оформленная в соответствии с приложением № 1 к настоящим Правилам, подается в пунктах приема заявок инвестором или его уполномоченным представителем.  Заявка на приобретение инвестиционных паев, оформленная в соответствии с приложением № 2 к настоящим Правилам, подается в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.  Заявки на приобретение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются.  2) К заявке на приобретение инвестиционных паев прилагается отчет об оценке имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев. | 55. Порядок подачи заявок на приобретение инвестиционных паев:  1) Заявка на приобретение инвестиционных паев, оформленная в соответствии с приложением № 1 к настоящим Правилам, подается в пунктах приема заявок инвестором или его уполномоченным представителем.  Заявка на приобретение инвестиционных паев, оформленная в соответствии с приложением № 2 к настоящим Правилам, подается в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.  Заявки на приобретение инвестиционных паев могут направляться посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении на адрес пункта приема заявок Управляющей компании: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Астрономическая, д.8/21, Закрытое акционерное общество «Успешная управляющая компания Республики Татарстан». При этом подлинность подписи инвестора на заявке на приобретение инвестиционных паев должна быть удостоверена нотариально.  Датой и временем приема заявки на приобретение инвестиционных паев, полученной посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении, считается дата и время получения почтового отправления Управляющей компанией.  В случае отказа в приеме заявки на приобретение инвестиционных паев, полученной посредством почтовой связи, на основаниях, предусмотренных настоящими Правилами, мотивированный отказ направляется Управляющей компанией заказным письмом с уведомлением о вручении на почтовый адрес, указанный в анкете зарегистрированного лица, а в случаях отсутствия адреса в анкете или отсутствия самой анкеты, на обратный почтовый адрес, указанный на почтовом отправлении в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней с даты получения почтового отправления Управляющей компанией.  Заявки на приобретение инвестиционных паев, направленные электронной почтой, факсом или курьером, не принимаются.  2) К заявке на приобретение инвестиционных паев прилагается отчет об оценке имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев. |
| 64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.  Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте www.akbars-capital.ru. | 64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.  Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте www.uukrt.ru. |
| 66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока в сети Интернет на сайте [www.akbars-capital.ru](http://www.akbars-capital.ru). | 66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока в сети Интернет на сайте www.uukrt.ru. |
| 73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:  1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;  2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.  Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте [www.akbars-capital.ru](http://www.akbars-capital.ru) и в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам». | 73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:  1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;  2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.  Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте www.uukrt.ru и в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам». |
| 75. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретении дополнительных инвестиционных паев.  Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте [www.akbars-capital.ru](http://www.akbars-capital.ru). | 75. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретении дополнительных инвестиционных паев.  Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте www.uukrt.ru. |
| 76. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.  Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте [www.akbars-capital.ru](http://www.akbars-capital.ru). | 76. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.  Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте www.uukrt.ru. |
| 100. Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложением к настоящим Правилам.  Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.  Заявка на погашение инвестиционных паев, оформленная в соответствии с приложением № 3 к настоящим Правилам, подается в пунктах приема заявок владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем.  Заявка на погашение инвестиционных паев, оформленная в соответствии с приложением № 4 к настоящим Правилам, подается в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.  Заявки на погашение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются.  Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете, открытом номинальному держателю, подаются этим номинальным держателем | 100. Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложением к настоящим Правилам.  Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.  Заявка на погашение инвестиционных паев, оформленная в соответствии с приложением № 3 к настоящим Правилам, подается в пунктах приема заявок владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем.  Заявка на погашение инвестиционных паев, оформленная в соответствии с приложением № 4 к настоящим Правилам, подается в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.  Заявки на погашение инвестиционных паев могут направляться посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении на адрес пункта приема заявок Управляющей компании: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Астрономическая, д.8/21, Закрытое акционерное общество «Успешная управляющая компания Республики Татарстан». При этом подлинность подписи владельца инвестиционных паев на заявке на погашение инвестиционных паев должна быть удостоверена нотариально.  Датой и временем приема заявки на погашение инвестиционных паев, полученной посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении, считается дата и время получения почтового отправления Управляющей компанией.  В случае отказа в приеме заявки на погашение инвестиционных паев, полученной посредством почтовой связи, на основаниях, предусмотренных Правилами Фонда мотивированный отказ направляется Управляющей компанией заказным письмом с уведомлением о вручении на почтовый адрес, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней с даты получения почтового отправления Управляющей компанией.  Заявки на погашение инвестиционных паев, направленные электронной почтой, факсом или курьером, не принимаются.  Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете, открытом номинальному держателю, подаются этим номинальным держателем |
| 116. Вознаграждение Управляющей компании выплачивается ежемесячно в течение 30 (Тридцать) рабочих дней с момента окончания месяца. | 116. Вознаграждение Управляющей компании выплачивается ежемесячно в течение 365 (Триста шестьдесят пять) дней с момента окончания месяца, за который начисляется вознаграждение. |
| 125. Управляющая компания обязана раскрывать информацию в сети Интернет на сайте [www.akbars-capital.ru](http://www.akbars-capital.ru). Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в "Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам". | 125. Управляющая компания обязана раскрывать информацию в сети Интернет на сайте www.uukrt.ru. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в "Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам". |

Генеральный директор

ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дорогов А.Н.

М.П.