**Изменения и дополнения №12 в правила доверительного управления**

**Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости**

**«Родные просторы»**

(Правила зарегистрированы ФСФР России за № 0181 - 70861407 от 10.02.2004 г.)

Внести в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Родные просторы» (далее – Правила Фонда) следующие изменения и дополнения:

1. Изложить следующие пункты Правил Фонда в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| **старая редакция** | **новая редакция** |
| 29. Управляющая компания:  1) без специальной доверенности осуществляет все права, удостоверенные ценными бумагами, составляющими фонд, в том числе право голоса по голосующим ценным бумагам;  2) предъявляет иски и выступает ответчиком по искам в суде в связи с осуществлением деятельности по доверительному управлению фондом;  3) передает свои права и обязанности по договору доверительного управления фондом другой управляющей компании в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, в случае принятия соответствующего решения общего собрания владельцев инвестиционных паев;  4) вправе провести дробление инвестиционных паев на условиях и в порядке, установленных нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;  5) вправе погасить за счет имущества, составляющего фонд, задолженность, возникшую в результате использования управляющей компанией собственных денежных средств для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев. | 29. Управляющая компания:  1) без специальной доверенности осуществляет все права, удостоверенные ценными бумагами, составляющими фонд, в том числе право голоса по голосующим ценным бумагам;  2) предъявляет иски и выступает ответчиком по искам в суде в связи с осуществлением деятельности по доверительному управлению фондом;  3) передает свои права и обязанности по договору доверительного управления фондом другой управляющей компании в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, в случае принятия соответствующего решения общего собрания владельцев инвестиционных паев;  4) вправе провести дробление инвестиционных паев на условиях и в порядке, установленных нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг;  5) вправе погасить за счет имущества, составляющего фонд, задолженность, возникшую в результате использования управляющей компанией собственных денежных средств для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев.  **6) вправе выдать дополнительные инвестиционные паи в порядке и сроки, предусмотренные настоящими Правилами.** |
| 31. Управляющая компания не вправе:  1) распоряжаться имуществом, составляющим фонд, без предварительного согласия специализированного депозитария, за исключением сделок, совершаемых на торгах фондовой биржи или иного организатора торговли на рынке ценных бумаг;  2) распоряжаться денежными средствами, находящимися на транзитном счете, без предварительного согласия специализированного депозитария;  3) использовать имущество, составляющее фонд, для обеспечения исполнения собственных обязательств, не связанных с доверительным управлением фондом, или для обеспечения исполнения обязательств третьих лиц;  4) взимать проценты за пользование денежными средствами управляющей компании, предоставленными для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев в случае недостаточности денежных средств, составляющих фонд;  5) совершать следующие сделки или давать поручения на совершение следующих сделок:  сделки по приобретению за счет имущества, составляющего фонд, объектов, не предусмотренных Федеральным законом "Об инвестиционных фондах", нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, инвестиционной декларацией фонда;  сделки по безвозмездному отчуждению имущества, составляющего фонд;  сделки, в результате которых управляющей компанией принимается обязанность по передаче имущества, которое в момент принятия такой обязанности не составляет фонд, за исключением сделок, совершаемых на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг при условии осуществления клиринга по таким сделкам;  сделки по приобретению имущества, являющегося предметом залога или иного обеспечения, в результате которых в состав фонда включается имущество, являющееся предметом залога или иного обеспечения;  договоры займа или кредитные договоры, возврат денежных средств по которым осуществляется за счет имущества фонда, за исключением случаев получения денежных средств для погашения инвестиционных паев при недостаточности денежных средств, составляющих фонд. При этом совокупный объем задолженности, подлежащей погашению за счет имущества, составляющего фонд, по всем договорам займа и кредитным договорам не должен превышать 20 процентов стоимости чистых активов фонда, а срок привлечения заемных средств по каждому договору займа и кредитному договору (включая срок продления) не может превышать 6 месяцев;  сделки репо, подлежащие исполнению за счет имущества фонда;  сделки по приобретению в состав фонда имущества, находящегося у управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, и имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;  сделки по отчуждению имущества, составляющего фонд, в состав имущества, находящегося у управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, или в состав имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;  сделки по приобретению в состав фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами управляющей компании, а также специализированным депозитарием, аудитором, регистратором;  сделки по приобретению в состав фонда имущества, принадлежащего управляющей компании, ее участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам ее участников, ее дочерним и зависимым обществам, либо по отчуждению имущества, составляющего фонд, указанным лицам;  сделки по приобретению в состав фонда имущества у специализированного депозитария, оценщиков, аудитора, с которыми управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, перечисленных в пункте 102 настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;  сделки по передаче имущества, составляющего фонд, в пользование владельцам инвестиционных паев;  сделки по приобретению в состав фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) управляющей компанией, а также акционерным инвестиционным фондом, активы которого находятся в доверительном управлении управляющей компании или функции единоличного исполнительного органа которого осуществляет управляющая компания. | 31. Управляющая компания не вправе:  1) распоряжаться имуществом, составляющим фонд, без предварительного согласия специализированного депозитария, за исключением сделок, совершаемых на торгах фондовой биржи или иного организатора торговли на рынке ценных бумаг;  2) распоряжаться денежными средствами, находящимися на транзитном счете, **а также иным имуществом, переданным в оплату инвестиционных паев и не включенным в состав фонда,** без предварительного согласия специализированного депозитария;  3) использовать имущество, составляющее фонд, для обеспечения исполнения собственных обязательств, не связанных с доверительным управлением фондом, или для обеспечения исполнения обязательств третьих лиц;  4) взимать проценты за пользование денежными средствами управляющей компании, предоставленными для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев в случае недостаточности денежных средств, составляющих фонд;  5) совершать следующие сделки или давать поручения на совершение следующих сделок:  сделки по приобретению за счет имущества, составляющего фонд, объектов, не предусмотренных Федеральным законом "Об инвестиционных фондах", нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, инвестиционной декларацией фонда;  сделки по безвозмездному отчуждению имущества, составляющего фонд;  сделки, в результате которых управляющей компанией принимается обязанность по передаче имущества, которое в момент принятия такой обязанности не составляет фонд, за исключением сделок, совершаемых на торгах организатора торговли на рынке ценных бумаг при условии осуществления клиринга по таким сделкам;  сделки по приобретению имущества, являющегося предметом залога или иного обеспечения, в результате которых в состав фонда включается имущество, являющееся предметом залога или иного обеспечения;  договоры займа или кредитные договоры, возврат денежных средств по которым осуществляется за счет имущества фонда, за исключением случаев получения денежных средств для погашения инвестиционных паев при недостаточности денежных средств, составляющих фонд. При этом совокупный объем задолженности, подлежащей погашению за счет имущества, составляющего фонд, по всем договорам займа и кредитным договорам не должен превышать 20 процентов стоимости чистых активов фонда, а срок привлечения заемных средств по каждому договору займа и кредитному договору (включая срок продления) не может превышать 6 месяцев;  сделки репо, подлежащие исполнению за счет имущества фонда;  сделки по приобретению в состав фонда имущества, находящегося у управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, и имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;  сделки по отчуждению имущества, составляющего фонд, в состав имущества, находящегося у управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, или в состав имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;  сделки по приобретению в состав фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами управляющей компании, а также специализированным депозитарием, аудитором, регистратором;  сделки по приобретению в состав фонда имущества, принадлежащего управляющей компании, ее участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам ее участников, ее дочерним и зависимым обществам, либо по отчуждению имущества, составляющего фонд, указанным лицам;  сделки по приобретению в состав фонда имущества у специализированного депозитария, оценщиков, аудитора, с которыми управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, перечисленных в пункте **117** настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;  сделки по передаче имущества, составляющего фонд, в пользование владельцам инвестиционных паев;  сделки по приобретению в состав фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) управляющей компанией, а также акционерным инвестиционным фондом, активы которого находятся в доверительном управлении управляющей компании или функции единоличного исполнительного органа которого осуществляет управляющая компания. |
| Вставить п.40  Пункты 40-47 старой редакции считать пунктами 41-48 новой редакции соответственно. | 40.Количество инвестиционных паев, которое управляющая компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных инвестиционных паев, предусмотренных пунктом 39 настоящих Правил, составляет 1 000 000 000 (Один миллиард) штук. |
| 45.23. Не позднее чем за 15 дней до даты проведения общего собрания каждому лицу, включенному в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, должны быть направлены бюллетень для голосования, а также информация (материалы), предусмотренные пунктом 45.25 настоящих Правил. Бюллетень для голосования и указанная информация (материалы) направляются заказным письмом или вручаются под роспись.  Информация (материалы), указанные в пункте 45.25 настоящих Правил, должны быть доступны для ознакомления лицам, включенным в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, в помещении по адресу единоличного исполнительного органа управляющей компании (специализированного депозитария), созывающего общее собрание, а также в иных местах, адреса которых указаны в сообщении о созыве общего собрания, со дня опубликования сообщения о созыве общего собрания до даты его проведения. Указанная информация (материалы) должны быть также доступны лицам, принимающим участие в общем собрании, во время его проведения в форме собрания.  Лицо, созывающее общее собрание, обязано по требованию лица, включенного в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, предоставить ему копии документов, указанных в пункте 45.25 настоящих Правил, в течение 5 дней с даты поступления соответствующего требования. Плата, взимаемая за предоставление указанных копий, не может превышать затраты на их изготовление. | 46.23. Не позднее чем за 15 дней до даты проведения общего собрания каждому лицу, включенному в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, должны быть направлены бюллетень для голосования, а также информация (материалы), предусмотренные пунктом **46.25** настоящих Правил. Бюллетень для голосования и указанная информация (материалы) направляются заказным письмом или вручаются под роспись.  Информация (материалы), указанные в пункте **46.25** настоящих Правил, должны быть доступны для ознакомления лицам, включенным в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, в помещении по адресу единоличного исполнительного органа управляющей компании (специализированного депозитария), созывающего общее собрание, а также в иных местах, адреса которых указаны в сообщении о созыве общего собрания, со дня опубликования сообщения о созыве общего собрания до даты его проведения. Указанная информация (материалы) должны быть также доступны лицам, принимающим участие в общем собрании, во время его проведения в форме собрания.  Лицо, созывающее общее собрание, обязано по требованию лица, включенного в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, предоставить ему копии документов, указанных в пункте **46.25** настоящих Правил, в течение 5 дней с даты поступления соответствующего требования. Плата, взимаемая за предоставление указанных копий, не может превышать затраты на их изготовление. |
| Вставить п.49  Пункты 48-70 старой редакции считать пунктами 50-72 новой редакции соответственно. | 49. Управляющая компания вправе выдавать дополнительные инвестиционные паи после завершения (окончания) формирования Фонда. |
| 53. Порядок подачи заявок на приобретение инвестиционных паев:  Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями №1,№2, к Правилам, подаются в пунктах приема заявок инвестором или его уполномоченным представителем.  Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением №3, к Правилам, подаются в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.  Заявки на приобретение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются. | 55. Порядок подачи заявок на приобретение инвестиционных паев:  1) заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями **№ 1, № 2, № 4, № 5, № 7, № 8** к Правилам, подаются в пунктах приема заявок инвестором или его уполномоченным представителем.  Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением **№ 3, № 6, № 9** к Правилам, подаются в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.  Заявки на приобретение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются.  **2) к заявке на приобретение инвестиционных паев прилагается отчет об оценке имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев.** |
| 69. Заявки на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев по требованию их владельцев, в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного пунктом 68 настоящих Правил, удовлетворяются в следующей очередности:  в первую очередь - заявки, поданные лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение, являющееся основанием для погашения инвестиционных паев, или в интересах таких лиц, в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на дату составления указанного списка;  во вторую очередь - заявки, поданные лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение, являющееся основанием для погашения инвестиционных паев, в части превышения количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на дату составления указанного списка, пропорционально сумме денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев;  в третью очередь - остальные заявки пропорционально суммам денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев. | 71. Заявки на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев по требованию их владельцев, в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного пунктом **70** настоящих Правил, удовлетворяются в следующей очередности:  в первую очередь - заявки, поданные лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение, являющееся основанием для погашения инвестиционных паев, или в интересах таких лиц, в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на дату составления указанного списка;  во вторую очередь - заявки, поданные лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение, являющееся основанием для погашения инвестиционных паев, в части превышения количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на дату составления указанного списка, пропорционально сумме денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев;  в третью очередь - остальные заявки пропорционально суммам денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев. |
| Вставить главу «Выдача дополнительных инвестиционных паев»  Вставить пункты 73-83.  Пункты 71-73 старой редакции считать пунктами 84-86 новой редакции соответственно. | Выдача дополнительных инвестиционных паев  73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:  1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;  2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.  Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте [www.akbars-capital.ru](http://www.akbars-capital.ru) и в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».  74. Прием заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев осуществляется в течение десяти дней со дня начала срока приема заявок, указанного в сообщении о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев.  75. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретении дополнительных инвестиционных паев.  Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте [www.akbars-capital.ru](http://www.akbars-capital.ru).  76. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.  Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте [www.akbars-capital.ru](http://www.akbars-capital.ru).  77. В оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) недвижимое имущество, предусмотренное инвестиционной декларацией Фонда.  78. Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 100 000 (ста тысяч) рублей.  Условие, предусмотренное настоящим пунктом, не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.  79. Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется в пределах максимального количества выдаваемых дополнительных инвестиционных паев, указанного в решении управляющей компании о выдаче дополнительных инвестиционных паев.  80. Выдача всех выдаваемых дополнительных инвестиционных паев осуществляется в один день по окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. При этом выдача инвестиционных паев должна осуществляться в день, в который все имущество, подлежащее включению, включено в состав Фонда, или в следующий за этим днем рабочий день.  81. Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев.  82. Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного пунктом 81 настоящих Правил, удовлетворяются в следующей очередности:  в первую очередь – заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, – в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;  во вторую очередь – заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, – в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;  в третью очередь – остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.  83. Если иное не предусмотрено пунктом 82 настоящих Правил, в случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.  В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев. |
| 71. Порядок передачи имущества в оплату инвестиционных паев при формировании фонда:  Денежные средства в оплату приобретаемых инвестиционных паев передаются в фонд путем перечисления на  счет фонда, открытый управляющей компанией,  или путем внесения в кассу управляющей компании.  Документарные ценные бумаги передаются специализированному депозитарию по акту приема передачи.  Бездокументарные ценные бумаги переводятся на счета депо, открытые в специализированном депозитарии, на которых учитывается имущество, составляющее фонд.  Права на недвижимое имущество передаются в фонд на основании договора уступки прав требования (цессии) и акта приема передачи.  71.2. После завершения (окончания) формирования фонда денежные средства, передаваемые в оплату инвестиционных паев, зачисляются на транзитный счет, реквизиты которого указаны в сообщении о приеме заявок на приобретение инвестиционных паев. | 84. Порядок передачи имущества в оплату инвестиционных паев при формировании фонда:  Денежные средства в оплату приобретаемых инвестиционных паев передаются в фонд путем перечисления на  счет фонда, открытый управляющей компанией,  или путем внесения в кассу управляющей компании.  Документарные ценные бумаги передаются специализированному депозитарию по акту приема передачи.  Бездокументарные ценные бумаги переводятся на счета депо, открытые в специализированном депозитарии, на которых учитывается имущество, составляющее фонд.  Права на недвижимое имущество передаются в фонд на основании договора уступки прав требования (цессии) и акта приема передачи.  После завершения (окончания) формирования фонда денежные средства, передаваемые в оплату инвестиционных паев, зачисляются на транзитный счет, реквизиты которого указаны в сообщении о приеме заявок на приобретение инвестиционных паев.  **Передача недвижимого имущества в оплату инвестиционных паев фонда осуществляется по передаточному акту, подписываемому лицом, передающим недвижимое имущество в оплату инвестиционных паев, и управляющей компанией. Передача недвижимого имущества в оплату инвестиционных паев фонда осуществляется при условии государственной регистрации права на недвижимое имущество в соответствии с пунктом 2 статьи 15 Федерального закона от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».**  **Датой передачи недвижимого имущества является дата, указанная в передаточном акте, предусмотренном в абзаце шестом настоящего пункта.** |
| 72. Порядок определения стоимости имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев при формировании фонда.  Оценка имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев при формировании фонда, за исключением денежных средств и ценных бумаг, имеющих признаваемые котировки, осуществляется одним из Оценщиков, указанных в пункте 16 настоящих Правил. Ценные бумаги, не имеющие признаваемой котировки, а также права на недвижимое имущество  передаются в фонд по оценочной стоимости, определенной одним из оценщиков, указанных в пункте 16 настоящих Правил, на дату не ранее 6 месяцев до даты его внесения для включения в фонд. Оплата услуг оценщика осуществляется за счет лица, передающего имущество в фонд.  При внесении в имущество фонда ценных бумаг, имеющих признаваемые котировки, оценка стоимости осуществляется управляющей компанией по признаваемой котировке на конец дня включения ценных бумаг в имущество фонда. | 85. Порядок определения стоимости имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев при формировании фонда.  Оценка имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев при формировании фонда, за исключением денежных средств и ценных бумаг, имеющих признаваемые котировки, осуществляется одним из Оценщиков, указанных в пункте 16 настоящих Правил. Ценные бумаги, не имеющие признаваемой котировки, а также права на недвижимое имущество  передаются в фонд по оценочной стоимости, определенной одним из оценщиков, указанных в пункте 16 настоящих Правил, на дату не ранее 6 месяцев до даты его внесения для включения в фонд. Оплата услуг оценщика осуществляется за счет лица, передающего имущество в фонд.  При внесении в имущество фонда ценных бумаг, имеющих признаваемые котировки, оценка стоимости осуществляется управляющей компанией по признаваемой котировке на конец дня включения ценных бумаг в имущество фонда.  **Порядок определения стоимости имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев после завершения (окончания) формирования фонда.**  **В соответствии с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг стоимость недвижимого имущества, передаваемого в оплату инвестиционных паев, определяется оценщиком, указанным в пункте 16 настоящих Правил.**  **Стоимость недвижимого имущества равняется его оценочной стоимости, определенной оценщиком на дату не ранее 6 (Шести) месяцев до даты его передачи в оплату инвестиционных паев.** |
| Вставить п.87  Пункты 74-81 старой редакции считать пунктами 88-95 новой редакции соответственно. | 87. Срок оплаты инвестиционных паев при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев не может быть менее 3 месяцев, если в оплату дополнительных инвестиционных паев может передаваться недвижимое имущество. |
| 75. При формировании фонда возврат денежных средств и иного имущества, переданных в фонд, в случаях отказа в приеме заявки  на приобретение инвестиционных паев или отказа  от внесения  приходной  записи в реестре владельцев инвестиционных паев фонда по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение  инвестиционных паев фонда, осуществляется управляющей компанией не позднее  трех дней с даты отказа в приеме заявки на приобретение инвестиционных паев или внесения приходной записи.  После завершения (окончания) формирования фонда возврат имущества в случаях, предусмотренных пунктом 74 настоящих Правил, осуществляется управляющей компанией в следующие сроки:  денежных средств - в течение 5 рабочих дней с даты, когда управляющая компания узнала или должна была узнать, что указанное имущество не может быть включено в состав фонда, за исключением случая, предусмотренного пунктом 76 настоящих Правил. | 89. При формировании фонда возврат денежных средств и иного имущества, переданных в фонд, в случаях отказа в приеме заявки  на приобретение инвестиционных паев или отказа  от внесения  приходной  записи в реестре владельцев инвестиционных паев фонда по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение  инвестиционных паев фонда, осуществляется управляющей компанией не позднее  трех дней с даты отказа в приеме заявки на приобретение инвестиционных паев или внесения приходной записи.  После завершения (окончания) формирования фонда возврат имущества в случаях, предусмотренных пунктом **88** настоящих Правил, осуществляется управляющей компанией в следующие сроки:  денежных средств - в течение 5 рабочих дней с даты, когда управляющая компания узнала или должна была узнать, что указанное имущество не может быть включено в состав фонда, за исключением случая, предусмотренного пунктом **90** настоящих Правил;  **иного имущества – в течение 3 месяцев с даты, когда управляющая компания узнала или должна была узнать, что указанное имущество не может быть включено в состав фонда.** |
| 76. После завершения (окончания) формирования фонда возврат денежных средств осуществляется управляющей компанией на банковский счет, указанный в заявке на приобретение инвестиционных паев.  В случае отсутствия такой заявки управляющая компания по истечении 3 месяцев с даты, когда она узнала или должна была узнать, что денежные средства не могут быть включены в состав фонда, передает денежные средства, подлежащие возврату, в депозит нотариуса.  После завершения (окончания) формирования фонда в случае возврата имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, полученные от этого имущества доходы подлежат возврату в порядке и в сроки, предусмотренные пунктом 75 настоящих Правил и настоящим пунктом, а если доходы получены после возврата имущества, - не позднее 5 рабочих дней с даты их получения. | 90. После завершения (окончания) формирования фонда возврат денежных средств осуществляется управляющей компанией на банковский счет, указанный в заявке на приобретение инвестиционных паев.  В случае отсутствия такой заявки управляющая компания по истечении 3 месяцев с даты, когда она узнала или должна была узнать, что денежные средства не могут быть включены в состав фонда, передает денежные средства, подлежащие возврату, в депозит нотариуса.  **После завершения (окончания) формирования фонда при возврате имущества, за исключением денежных средств, управляющая компания в срок не позднее 5 рабочих дней с даты, когда управляющая компания узнала или должна была узнать, что указанное имущество не может быть включено в состав фонда, обязана уведомить лицо, передавшее такое имущество в оплату инвестиционных паев, о необходимости получения этого имущества, а также совершить все необходимые действия для возврата имущества.**  После завершения (окончания) формирования фонда в случае возврата имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, полученные от этого имущества доходы подлежат возврату в порядке и в сроки, предусмотренные пунктом **89** настоящих Правил и настоящим пунктом, а если доходы получены после возврата имущества, - не позднее 5 рабочих дней с даты их получения. |
| 77. Имущество, переданное в оплату инвестиционных паев при выдаче инвестиционных паев после завершения (окончания) формирования фонда, включается в состав фонда только при соблюдении всех следующих условий:  1) если приняты заявки на приобретение инвестиционных паев и документы, необходимые для открытия лицевых счетов в реестре владельцев инвестиционных паев;  2) если имущество, переданное в оплату инвестиционных паев согласно указанным заявкам, поступило управляющей компании;  3) если истек срок приема заявок на приобретение инвестиционных паев; | 91. Имущество, переданное в оплату инвестиционных паев при выдаче инвестиционных паев после завершения (окончания) формирования фонда, включается в состав фонда только при соблюдении всех следующих условий:  1) если приняты заявки на приобретение инвестиционных паев и документы, необходимые для открытия лицевых счетов в реестре владельцев инвестиционных паев;  2) если имущество, переданное в оплату инвестиционных паев согласно указанным заявкам, поступило управляющей компании;  **3) если получено согласие специализированного депозитария на включение в состав фонда имущества, не являющегося денежными средствами;**  **4) если истек срок (сроки) оплаты инвестиционных паев или имущество передано в оплату всех инвестиционных паев, подлежащих выдаче до истечения указанного срока (сроков), при условии осуществления преимущественного права владельцами инвестиционных паев.** |
| 79. Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав фонда при его формировании.  Переданные в фонд денежные средства и иное имущество включаются в имущество фонда в день внесения приходной записи в реестре владельцев инвестиционных паев фонда по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение  инвестиционных паев фонда.  Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав фонда после завершения (окончания) его формирования.  Денежные средства, переданные в оплату инвестиционных паев, включаются в состав фонда в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты возникновения основания для их включения в состав фонда. При этом денежные средства включаются в состав фонда не ранее их зачисления на банковский счет, открытый для расчетов по операциям, связанным с доверительным управлением фондом, и не позднее рабочего дня, следующего за днем такого зачисления. | 93. Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав фонда при его формировании.  Переданные в фонд денежные средства и иное имущество включаются в имущество фонда в день внесения приходной записи в реестре владельцев инвестиционных паев фонда по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение  инвестиционных паев фонда.  Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав фонда после завершения (окончания) его формирования.  Денежные средства, переданные в оплату инвестиционных паев, включаются в состав фонда в течение **60 (шестидесяти)** рабочих дней с даты возникновения основания для их включения в состав фонда. При этом денежные средства включаются в состав фонда не ранее их зачисления на банковский счет, открытый для расчетов по операциям, связанным с доверительным управлением фондом, и не позднее рабочего дня, следующего за днем такого зачисления.  **Недвижимое имущество, переданное в оплату инвестиционных паев, должно быть включено в состав фонда в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты возникновения основания для его включения в состав фонда. При этом указанное имущество включается в состав фонда** **в дату, указанную в распорядительной записке управляющей компании о включении имущества в состав фонда.** |
| 80. Количество инвестиционных паев, выдаваемых управляющей компанией после завершения (окончания) формирования фонда, определяется путем деления суммы денежных средств, включенных в состав фонда, на расчетную стоимость инвестиционного пая, определенную на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. | 94. Количество инвестиционных паев, выдаваемых управляющей компанией после завершения (окончания) формирования фонда, определяется путем деления суммы денежных средств и **(или) стоимости иного имущества**, включенного в состав фонда, на расчетную стоимость инвестиционного пая, определенную на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. |
| Вставить п.96  Пункты 82-127 старой редакции считать пунктами 97-142 новой редакции соответственно. | 96. При осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев инвестиционные паи выдаются в пределах количества, указанного в заявке на приобретение инвестиционных паев. |
| 84. Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложениями к настоящим Правилам.  Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.  Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями №4,№5 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем.  Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением № 6 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.  Заявки на погашение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются.  Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете номинального держателя, подаются этим номинальным держателем. | 99. Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложениями к настоящим Правилам.  Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.  Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложениями **№ 10, № 11** к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем.  Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с приложением **№ 12** к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.  Заявки на погашение инвестиционных паев, направленные почтой (в том числе электронной), факсом или курьером, не принимаются.  Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете номинального держателя, подаются этим номинальным держателем. |
| 103. Расходы, не предусмотренные пунктом 102 настоящих Правил, а также вознаграждения в части, превышающей размеры, указанные в пункте 99 настоящих Правил, выплачиваются управляющей компанией за счет собственных средств. | 118. Расходы, не предусмотренные пунктом **117** настоящих Правил, а также вознаграждения в части, превышающей размеры, указанные в пункте **114** настоящих Правил, выплачиваются управляющей компанией за счет собственных средств. |
| 124. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу со дня раскрытия сообщения об их регистрации, за исключением изменений, предусмотренных пунктами 125 и 126 настоящих Правил. | 139. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу со дня раскрытия сообщения об их регистрации, за исключением изменений, предусмотренных пунктами **140** и **141** настоящих Правил. |
| Заменить приложения № 1-3 приложениями № 1-9 .  Считать приложения № 4-6 старой редакции приложениями № 10-12 новой редакции |  |

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Н. Дорогов**

Приложение № 1 к Правилам Фонда

# Заявка на приобретение инвестиционных паев № для физических лиц

**Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название фонда: |  |
| Полное фирменное наименование Управляющей компании: |  |

### Заявитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О: |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер лицевого счета: (если известен) |  |

### Уполномоченный представитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О/Наименование: |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |
| Для физических лиц | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Для юридических лиц | |
| Свидетельство о регистрации: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| В лице: (Ф.И.О.) |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |

**Прошу выдать мне инвестиционные паи Фонда на сумму:**

1. **Денежных средств в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев: (наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с) |  |

1. **Стоимости имущества, подлежащего внесению в Фонд:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев Фонда.** | **Количество,**  **шт.** | **Стоимость,**  **руб.** |

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
 С Правилами Фонда ознакомлен.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Заявителя/ Уполномоченного представителя | Подпись лица**,** принявшего заявку  М.П. |

Приложение № 2 к Правилам Фонда

# Заявка на приобретение инвестиционных паев № для юридических лиц

**Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название фонда: |  |
| Полное фирменное наименование Управляющей компании: |  |

### Заявитель

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование: |  |
| Документ: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер лицевого счета: (если известен) |  |

### Уполномоченный представитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О/Наименование: |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |
| Для физических лиц | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Для юридических лиц | |
| Свидетельство о регистрации: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| В лице: (Ф.И.О.) |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |

**Прошу выдать инвестиционные паи Фонда на сумму:**

1. **Денежных средств в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев: (наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с) |  |

1. **Стоимости имущества, подлежащего внесению в Фонд:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев Фонда.** | **Количество,**  **шт.** | **Стоимость,**  **руб.** |

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
 С Правилами Фонда ознакомлен.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Уполномоченного представителя | Подпись лица**,** принявшего заявку  М.П. |

Приложение № 3 к Правилам Фонда

# Заявка на приобретение инвестиционных паев № для юридических лиц - номинальных держателей

**Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название фонда: |  |
| Полное фирменное наименование Управляющей компании: |  |

### Заявитель – номинальный держатель

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование: |  |
| Документ: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер лицевого счета: (если известен) |  |

### Уполномоченный представитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О/Наименование: |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |
| Для физических лиц | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Для юридических лиц | |
| Свидетельство о регистрации: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| В лице: (Ф.И.О.) |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |

**Прошу выдать инвестиционные паи Фонда на сумму:**

1. **Денежных средств в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев: (наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с) |  |

1. **Стоимости имущества, подлежащего внесению в Фонд:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев Фонда.** | **Количество,**  **шт.** | **Стоимость,**  **руб.** |

### Информация о каждом номинальном держателе приобретаемых инвестиционных паев:

### (полное наименование, номера счетов депо)

### Информация о приобретателе инвестиционных паев, на основании распоряжения которого действует номинальный держатель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О./Полное наименование: |  |
| Документ: (наименование документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер счета депо приобретателя инвестиционных паев |  |

***Обязательно заполняется в случае, если приобретатель инвестиционных паев является физическим лицом:***

**- приобретатель является налоговым резидентом РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**- приобретатель не является налоговым резидентов РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись  Уполномоченного представителя | Подпись лица  принявшего заявку **М.П.** |

Настоящая заявка носит безотзывный характер.

С Правилами Фонда ознакомлен.  
Приложение № 4 к Правилам Фонда

# Заявка на приобретение инвестиционных паев № для физических лиц

# (при выдаче при досрочном погашении инвестиционных паев)

**Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название фонда: |  |
| Полное фирменное наименование Управляющей компании: |  |

### Заявитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О: |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер лицевого счета: (если известен) |  |

### Уполномоченный представитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О/Наименование: |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |
| Для физических лиц | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Для юридических лиц | |
| Свидетельство о регистрации: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| В лице: (Ф.И.О.) |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |

**Прошу выдать мне инвестиционные паи Фонда на сумму денежных средств в   
размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(рублей).**

|  |  |
| --- | --- |
| Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев: (наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с) |  |

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
 С Правилами Фонда ознакомлен.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Заявителя/ Уполномоченного представителя | Подпись лица**,** принявшего заявку  М.П. |

Приложение № 5 к Правилам Фонда

# Заявка на приобретение инвестиционных паев № для юридических лиц

# (при выдаче при досрочном погашении инвестиционных паев)

**Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название фонда: |  |
| Полное фирменное наименование Управляющей компании: |  |

### Заявитель

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование: |  |
| Документ: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер лицевого счета: (если известен) |  |

### Уполномоченный представитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О/Наименование: |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |
| Для физических лиц | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Для юридических лиц | |
| Свидетельство о регистрации: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| В лице: (Ф.И.О.) |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |

**Прошу выдать инвестиционные паи Фонда на сумму денежных средств в   
размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(рублей).**

|  |  |
| --- | --- |
| Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев: (наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с) |  |

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
 С Правилами Фонда ознакомлен.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Уполномоченного представителя | Подпись лица**,** принявшего заявку  М.П. |

Приложение № 6 к Правилам Фонда

# Заявка на приобретение инвестиционных паев № для юридических лиц - номинальных держателей

# (при выдаче при досрочном погашении инвестиционных паев)

**Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название фонда: |  |
| Полное фирменное наименование Управляющей компании: |  |

### Заявитель – номинальный держатель

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование: |  |
| Документ: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер лицевого счета: (если известен) |  |

### Уполномоченный представитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О/Наименование: |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |
| Для физических лиц | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Для юридических лиц | |
| Свидетельство о регистрации: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| В лице: (Ф.И.О.) |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |

**Прошу выдать инвестиционные паи Фонда на сумму денежных средств в   
размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(рублей).**

|  |  |
| --- | --- |
| Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев: (наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с) |  |

### Информация о каждом номинальном держателе приобретаемых инвестиционных паев:

### (полное наименование, номера счетов депо)

### Информация о приобретателе инвестиционных паев, на основании распоряжения которого действует номинальный держатель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О./Полное наименование: |  |
| Документ: (наименование документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер счета депо приобретателя инвестиционных паев |  |

***Обязательно заполняется в случае, если приобретатель инвестиционных паев является физическим лицом:***

**- приобретатель является налоговым резидентом РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**- приобретатель не является налоговым резидентов РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Уполномоченного представителя | Подпись лица  принявшего заявку **М.П.** |

Приложение № 7 к Правилам Фонда

# Заявка на приобретение дополнительных инвестиционных паев № в связи с осуществлением преимущественного права приобретения инвестиционных паев

# для физических лиц

**Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название фонда: |  |
| Полное фирменное наименование Управляющей компании: |  |

### Заявитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О: |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер лицевого счета: (если известен) |  |

### Уполномоченный представитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О/Наименование: |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |
| Для физических лиц | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Для юридических лиц | |
| Свидетельство о регистрации: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| В лице: (Ф.И.О.) |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |

**Прошу выдать мне инвестиционные паи Фонда в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук**

**В оплату инвестиционных паев Фонда по заявке передаются следующие денежные средства и имущество:**

1. **Денежные средства в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев: (наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с) |  |

1. **Имущество, подлежащее внесению в Фонд:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее внесению в Фонд.** | **Количество,**  **шт.** | **Стоимость,**  **руб.** |

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
 С Правилами Фонда ознакомлен.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Заявителя/ Уполномоченного представителя | Подпись лица**,** принявшего заявку  М.П. |

Приложение № 8 к Правилам Фонда

# Заявка на приобретение дополнительных инвестиционных паев № в связи с осуществлением преимущественного права приобретения инвестиционных паев

# для юридических лиц

**Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название фонда: |  |
| Полное фирменное наименование Управляющей компании: |  |

### Заявитель

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование: |  |
| Документ: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер лицевого счета: (если известен) |  |

### Уполномоченный представитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О/Наименование: |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |
| Для физических лиц | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Для юридических лиц | |
| Свидетельство о регистрации: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| В лице: (Ф.И.О.) |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |

**Прошу выдать мне инвестиционные паи Фонда в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук**

**В оплату инвестиционных паев Фонда по заявке передаются следующие денежные средства и имущество:**

1. **Денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев: (наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с) |  |

1. **Имущество, подлежащее внесению в Фонд:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее внесению в Фонд.** | **Количество,**  **шт.** | **Стоимость,**  **руб.** |

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
 С Правилами Фонда ознакомлен.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Уполномоченного представителя | Подпись лица**,** принявшего заявку  М.П. |

Приложение № 9 к Правилам Фонда

# Заявка на приобретение дополнительных инвестиционных паев № в связи с осуществлением преимущественного права приобретения инвестиционных паев

# для юридических лиц - номинальных держателей

**Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название фонда: |  |
| Полное фирменное наименование Управляющей компании: |  |

### Заявитель – номинальный держатель

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование: |  |
| Документ: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер лицевого счета: (если известен) |  |

### Уполномоченный представитель

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О/Наименование: |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |
| Для физических лиц | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Для юридических лиц | |
| Свидетельство о регистрации: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| В лице: (Ф.И.О.) |  |
| Документ, удостоверяющий личность: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Действующий на основании: (наимен. документа, №, кем выдан, дата выдачи, срок действия) |  |

**Прошу выдать инвестиционные паи Фонда в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук**

**В оплату инвестиционных паев Фонда по заявке передаются следующие денежные средства и имущество:**

1. **Денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев: (наименование получателя платежа, наименование банка, БИК, ИНН, к/с, р/с) |  |

1. **Имущество, подлежащее внесению в Фонд:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее внесению в Фонд.** | **Количество,**  **шт.** | **Стоимость,**  **руб.** |

### Информация о каждом номинальном держателе приобретаемых инвестиционных паев:

### (полное наименование, номера счетов депо)

### Информация о приобретателе инвестиционных паев, на основании распоряжения которого действует номинальный держатель

|  |  |
| --- | --- |
| И.О./Полное наименование: |  |
| Документ: (наименование документа, №, кем выдан, дата выдачи) |  |
| Номер счета депо приобретателя инвестиционных паев |  |

***Обязательно заполняется в случае, если приобретатель инвестиционных паев является физическим лицом:***

**- приобретатель является налоговым резидентом РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**- приобретатель не является налоговым резидентов РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Настоящая заявка носит безотзывный характер.  
С Правилами Фонда ознакомлен.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись Уполномоченного представителя | Подпись лица  принявшего заявку **М.П.** |