**УТВЕРЖДЕНЫ**

**Решением общего собрания владельцев**

**инвестиционных паев Закрытого паевого**

**инвестиционного фонда недвижимости**

**«АФМ. Ростошинские пруды»**

**(Протокол от 11.01.2018г.);**

**Приказом Директора ООО «АФМ»**

**№ 01/01-3 от 11.01.2018г.**

**Изменения и дополнения № 16**

**в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «АФМ. Ростошинские пруды»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «29» октября 2002 г. № 21-000-1-00083, выданная Федеральной службой по финансовым рынкам, Правила зарегистрированы ФСФР России 09.06.2011 г. № 2150-94195854)

|  |  |
| --- | --- |
| **Старая редакция** | **Новая редакция** |
| 16. Место нахождения оценщика: 460036, г. Оренбург, ул. Шевченко, д. 259, пом. 2. | 16. Место нахождения оценщика: 460040, г. Оренбург, ул. Алтайская, дом 12В, офис 26,27. |
| 113. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере 3 (Трех) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда, но не более 400 000 (Четырехсот тысяч) рублей в месяц, а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 1,5 (Одной целой пяти десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда. | 113. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере 5 (Пяти) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда, но не более 445 000 (Четырехсот сорока пяти тысяч) рублей в месяц, а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 1,5 (Одной целой пяти десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда. |

**Директор ООО «АФМ» В. В. Жуков**