**УТВЕРЖДЕНЫ**

**Решением общего собрания владельцев**

**инвестиционных паев Закрытого паевого**

**инвестиционного фонда недвижимости**

**«АФМ. СтройИнвест»**

**(Протокол от 06.12.2017 г.);**

**Приказом Директора ООО «АФМ»**

**№ 01/01-172 от 07.12.2017 г.**

**Изменения и дополнения № 24**

**в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости**

**«АФМ. СтройИнвест»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «29» октября 2002 г. № 21-000-1-00083, выданная Федеральной службой по финансовым рынкам, Правила зарегистрированы ФСФР России 23.12.2008 г. за № 1329-75409876)

|  |  |
| --- | --- |
| **Старая редакция** | **Новая редакция** |
| 113. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения:  - управляющей компании в размере 1 180 000 (Один миллион сто восемьдесят тысяч) рублей за сентябрь 2017 года (с первого по последний день месяца), но не более 8 (Восьми) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда.  - С 1 октября 2017 года и по 31 декабря 2017 года вознаграждение управляющей компании составляет 1 000 (Одна тысяча) рублей в месяц, но не более 8 (Восьми) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда.  - Начиная с 1 января 2018 г. вознаграждение управляющей компании выплачивается в размере 3 (Трех) процентов от среднегодовой стоимости чистых активов фонда, но не более 295 000 (Двухсот девяносто пяти тысяч) рублей в месяц.  - Специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 2 (Двух) процентов (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда. | 113. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере 5 (Пяти) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда, но не более 324 500 (Трехсот двадцати четырех тысяч пятисот) рублей в месяц, а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 2 (Двух) процентов (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда. |

**Директор ООО «АФМ» В. В. Жуков**