**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 8**

**В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

**ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ**

**ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ НЕДВИЖИМОСТИ**

**«БАЙКАЛ СТАР»**

**ПОД УПРАВЛЕНИЕМ ОАО «УК «БАЙКАЛЬСКИЙ КАПИТАЛ»**

|  |  |
| --- | --- |
| СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ | НОВАЯ РЕДАКЦИЯ |
| 17.2. Общество с ограниченной ответственностью «АБК - Активные Бизнес Консультации» - Российская Федерация, 127410, г. Москва, Путевой пр-д, 22. | 17.2. Общество с ограниченной ответственностью «АБК - Активные Бизнес Консультации» - 127550 город Москва, ул. Прянишникова, д. 19А, строение 9. |
| 110. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере 0,2 (ноль целых две десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда в течение 365 (трехсот шестидесяти пяти) дней, начиная с даты завершения (окончания) формирования фонда; в размере 0,75 (ноль целых семьдесят пять сотых)процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, начиная с 366 (триста шестьдесят шестого) дня по 730 (семьсот тридцатого) день, начиная с даты завершения (окончания) формирования фонда; **в размере 1 (одного) процента** (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда – с 731 (семьсот тридцать первого) дня, начиная с даты завершения (окончания) формирования фонда; а также специализированному депозитарию, регистратору, аудитору и оценщику в размере не более 1,5 (Одного целого пяти десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда. | 110. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании **в размере 0,3 (ноль целых три десятых) процента** (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, если на последний рабочий день предшествующего календарного месяца, стоимость чистых активов фонда составила менее 550 000 000 (пятисот пятидесяти миллионов) рублей; в размере 0,5 (ноль целых пяти десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, если на последний рабочий день предшествующего календарного месяца, стоимость чистых активов фонда равна или более 550 000 000 (пятисот пятидесяти миллионов) рублей, но менее 750 000 000 (семисот пятидесяти миллионов) рублей; в размере 1 (одного) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, если на последний рабочий день предшествующего календарного месяца, стоимость чистых активов фонда более или равна 750 000 000 (семистам пятидесяти миллионам) рублей; а также специализированному депозитарию, регистратору, аудитору и оценщику в размере не более 1,5 (Одного целого пяти десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда. |

Генеральный директор

ОАО «УК «Байкальский капитал» С.Ю. Малых