

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО
ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Дата: "01" *ноября* 2011 г.
в реестре за № *1451-94157995-8*
Заместитель *В.К. Харламов*
Подпись *В.К. Харламов*



**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ №8
ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ
ЗАКРЫТЫМ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ НЕДВИЖИМОСТИ
«Ай Пи Ти - Недвижимость»**

(Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Ай Пи Ти - Недвижимость» зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 16.06.2009 за № 1451-94157995, Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Ай Пи Ти - Недвижимость» зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 02.07.2009 г. за № 1451-94157995-1, 29.10.2009 г. за № 1451-94157995-2, 24.11.2009 г. за № 1451-94157995-3, 22.12.2009 г. за № 1451-94157995-4, 02.02.2010 г. за № 1451-94157995-5, 07.10.2010 г. за № 1451-94157995-6, 04.08.2011 г. за № 1451-94157995-7)

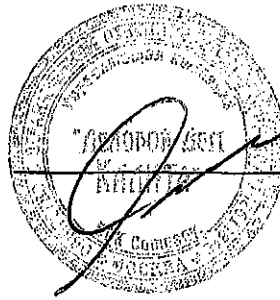
Старая редакция	Новая редакция
<p>36. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) долю его владельца в праве собственности на имущество, составляющее Фонд; 2) право требовать от Управляющей компании надлежащего доверительного управления Фондом; 3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев; 4) право требовать от Управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими Правилами; 5) право на получение денежной компенсации при прекращении договора доверительного управления Фондом со всеми владельцами инвестиционных паев (прекращении Фонда) в размере, пропорциональном приходящейся на инвестиционный пай доле имущества, распределяемого среди владельцев инвестиционных паев. 	<p>36. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) долю его владельца в праве собственности на имущество, составляющее Фонд; 2) право требовать от Управляющей компании надлежащего доверительного управления Фондом; 3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев; 4) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю. <p>Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев по окончании отчетного периода. Доход по инвестиционным паям выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционным паям. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.</p> <p>Под первым отчетным периодом понимается период времени равный 2 (Двум) рабочим дням с даты вступления в силу изменений и дополнений в настоящие Правила, связанных с установлением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом.</p> <p>Под вторым отчетным периодом понимается период времени равный двум</p>

И АРХИВА
ПРИЛОЖЕНИЕ
К вх. № *11-86648*
ОТ *11 10 2011*

	<p>со дня, следующего за днем окончания первого отчетного периода, по дату окончания первого календарного квартала 2012 г.</p> <p>В дальнейшем под отчетным периодом понимается календарный квартал.</p> <p>Под последним отчетным периодом понимается календарный квартал, предшествующий дате возникновения оснований для прекращения Фонда.</p> <p>Выплата дохода по инвестиционным паям осуществляется в течение 5 дней с даты окончания отчетного периода.</p> <p>Размер дохода по инвестиционным паям принимается равным сумме составляющей 95% от суммы остатков по всем расчетным банковским счетам Фонда, открытым в валюте Российской Федерации, рассчитанной на последний рабочий день отчетного периода.</p> <p>Выплата дохода по инвестиционным паям осуществляется денежными средствами путем безналичного перечисления на счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев.</p> <p>5) право требовать от Управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими Правилами;</p> <p>6) право на получение денежной компенсации при прекращении договора доверительного управления Фондом со всеми владельцами инвестиционных паев (прекращении Фонда) в размере, пропорциональном приходящейся на инвестиционный пай доле имущества, распределяемого среди владельцев инвестиционных паев.</p>
<p>44. Способы получения выписок из реестра владельцев инвестиционных паев.</p> <p>При отсутствии указания в данных счета иного способа предоставления выписки она вручается лично у Регистратора заявителю или его уполномоченному представителю. При представлении выписки по запросу нотариуса или уполномоченного законом государственного органа она направляется по адресу соответствующего нотариуса или органа, указанному в запросе.</p>	<p>44. Способы получения выписок из реестра владельцев инвестиционных паев.</p> <p>Выписка, предоставляемая в электронно-цифровой форме, направляется заявителю в электронно-цифровой форме с электронной цифровой подписью Регистратора.</p> <p>Выписка, предоставляемая в форме документа на бумажном носителе, вручается лично у Регистратора или иного уполномоченного им лица заявителю или его уполномоченному представителю при отсутствии указания в данных счетах иного способа предоставления выписки.</p> <p>При представлении выписки по запросу нотариуса или уполномоченного законом государственного органа она</p>

	направляется в форме документа на бумажном носителе по адресу соответствующего нотариуса или органа, указанному в запросе.
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Генеральный директор
ООО УК «ДД Калита»**



ЛЮ.С. Гармаш/