

СЛУЖБА БАНКА РОССИИ
ПО ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Дата "14" ноября 2013 г.
в реестре за № 1179-8327544-4
Заместитель руководителя С.К. Харсанова
Подпись _____

Утвержден
Приказом Генерального директор:
ООО «УК «Финанс Капитал Менеджмент»
от «18» октября 2013 г. № 1-ДН



Изменения и дополнения в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом «Деловая недвижимость»
под управлением ООО «УК «Финанс Капитал Менеджмент»
Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 10.01.2008 г. в реестре
за № 1179-83275444)

старая редакция	новая редакция
Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом «Деловая недвижимость» под управлением ООО «УК «Финанс Капитал Менеджмент»	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом «Деловая недвижимость»
1. Полное название паевого инвестиционного фонда (далее - Фонд) - Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд «Деловая недвижимость» под управлением ООО «УК «Финанс Капитал Менеджмент».	1. Полное название паевого инвестиционного фонда (далее - Фонд) - Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд «Деловая недвижимость».
2. Краткое название паевого инвестиционного Фонда - ЗПИФ рентный «Деловая недвижимость» под управлением ООО «УК «Финанс Капитал Менеджмент».	2. Краткое название паевого инвестиционного Фонда - ЗПИФ рентный «Деловая недвижимость».
4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финанс Капитал Менеджмент» (далее именуется - Управляющая компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда - Общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕР Менеджмент» (далее именуется - Управляющая компания).
5. Место нахождения Управляющей компании - Российская Федерация, 614068, Пермь, ул. Ленина, д. 92.	5. Место нахождения Управляющей компании - Российская Федерация, 123317, г. Москва, Пресненская набережная, д. 10.
6. Лицензия Управляющей компании от «07» августа 2012 года № 21-000-1-00910, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	6. Лицензия Управляющей компании от «24» декабря 2002 года № 21-000-1-00101, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.
46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет— http://www.fk-management.ru/ .	46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет— http://www.univerman.ru/ .
64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте в сети Интернет— http://www.fk-management.ru/ .	64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте в сети Интернет— http://www.univerman.ru/ .
66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых	66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых

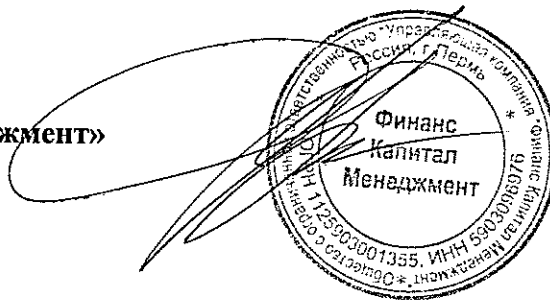
И АРХИВА
ПРИЛОЖЕНИЕ
к вх. № 50-15-13955
от 21.10.2013

старая редакция	новая редакция
<p>при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте в сети Интернет– http://www.fk-management.ru/.</p>	<p>при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте в сети Интернет– http://www.univerman.ru/.</p>
<p>73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте в сети Интернет– http://www.fk-management.ru/, а также в печатном издании – «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте в сети Интернет– http://www.univerman.ru/, а также в печатном издании – «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>
<p>74.1. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте в сети Интернет– http://www.fk-management.ru/.</p>	<p>74.1. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте в сети Интернет– http://www.univerman.ru/.</p>
<p>74.2. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте в сети Интернет– http://www.fk-management.ru/.</p>	<p>74.2. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте в сети Интернет– http://www.univerman.ru/.</p>
<p>122. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте в сети Интернет– http://www.fk-management.ru/.</p> <p>Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>122. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте в сети Интернет– http://www.univerman.ru/.</p> <p>Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>

В приложениях 1-8 к правилам доверительного управления Фондом:

1. слова «Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд «Деловая недвижимость» под управлением ООО «УК «Финанс Капитал Менеджмент» заменить словами «Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд «Деловая недвижимость»».
2. Слова «Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финанс Капитал Менеджмент» заменить словами Общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕР Менеджмент».

Генеральный директор
ООО «УК «Финанс Капитал Менеджмент»



Е. П. Шапарова

2011 г. 11.01.11
№ 11/11-11
11.01.11
11.01.11

Генеральный директор
Е.И. Шапарова



лист 1 из 1