

**Утверждены**

Решением Генерального директора  
ООО УК «Прогресс-Финанс»  
№ 05-ДУ/20 от 06 августа 2020 г.

\_\_\_\_\_ /Ермилов И.С./

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 6  
в ПРАВИЛА  
доверительного управления  
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости  
«Финансы и недвижимость»**

**г. Москва**

**2020 год**

Перечень вносимых изменений и дополнений

№ п/п	Наименование раздела	Старая редакция	Содержание поправки	Новая редакция
<b>ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАКРЫТОГО ПАЕВОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА НЕДВИЖИМОСТИ «ФИНАНСЫ И НЕДВИЖИМОСТЬ»</b>				
1	<b>I. Общие положения</b>	5. Место нахождения Управляющей компании: 105082, г. Москва, ул. Бакунинская, д.71, стр.10.	Текст п. 5 изложен в новой редакции	5. Место нахождения Управляющей компании – Россия, 105082, г. Москва, ул. Бакунинская, д. 71, стр. 10, этаж 7, комната 1.
2	<b>I. Общие положения</b>	7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда - Открытое акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» (далее - Специализированный депозитарий)	Текст п. 7 изложен в новой редакции	7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда - Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» (далее - Специализированный депозитарий).
3	<b>I. Общие положения</b>	13. Полное фирменное наименование аудиторской организации Фонда - Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Альфа-Канон» (далее – Аудиторская организация).	Текст п. 13 изложен в новой редакции	13. Утратил силу.
4	<b>I. Общие положения</b>	14. Место нахождения Аудиторской организации: 117049, г. Москва, ул. Донская, д. 29/9, стр. 1.	Текст п. 14 изложен в новой редакции	14. Утратил силу.
5	<b>I. Общие положения</b>	15. Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщик): 15.1. Полное фирменное наименование первого Оценщика Фонда - Закрытое акционерное общество «Корпорация ИНКОМ-НЕДВИЖИМОСТЬ». 15.2. Полное фирменное наименование второго Оценщика Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «ИНКОМ-Эксперт». 15.3. Полное фирменное наименование третьего Оценщика Фонда – ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ВАШ АДВОКАТ».	Текст п. 15 изложен в новой редакции	15. Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщик): 15.1. Полное фирменное наименование первого Оценщика Фонда - Закрытое акционерное общество «Корпорация ИНКОМ-НЕДВИЖИМОСТЬ». 15.2. Полное фирменное наименование второго Оценщика Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «ИНКОМ-Эксперт». 15.3. Полное фирменное наименование третьего Оценщика Фонда – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ВАШ АДВОКАТ».
6	<b>I. Общие положения</b>	16. Место нахождения Оценщика – юридического лица: 16.1. Место нахождения первого Оценщика – Россия, 105318, г. Москва, ул. Щербаковская, д. 3. 16.2. Место нахождения второго Оценщика – Россия, 101000, г.Москва, Сретенский б-р, д.6/1, стр.2. 16.3. Место нахождения третьего Оценщика – Россия, 123100, г.Москва, Студенецкий пер., д.3, стр.1.	Текст п. 16 изложен в новой редакции	16. Место нахождения Оценщика – юридического лица: 16.1. Место нахождения первого Оценщика – Россия, 105318, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА ЩЕРБАКОВСКАЯ, 3 16.2. Место нахождения второго Оценщика – Россия, 101000, ГОРОД МОСКВА, БУЛЬВАР СРЕТЕНСКИЙ, ДОМ 6/1, СТРОЕНИЕ 2, ЭТАЖ 1, П.ІV, Ч.К.9/ОФ.111. 16.3. Место нахождения третьего Оценщика – Россия,

Перечень вносимых изменений и дополнений

				123100, ГОРОД МОСКВА, ПЕРЕУЛОК СТУДЕНЕЦКИЙ, ДОМ 3, ЭТАЖ 1 ПОМ.VII КОМН.2
7	<b>III. Права и обязанности управляющей компании</b>	<p>30. Управляющая компания не вправе:</p> <p>1) распоряжаться имуществом, составляющим Фонд, без предварительного согласия Специализированного депозитария, за исключением сделок, совершаемых на организованных торгах, проводимых российской или иностранной биржей либо иным организатором торговли;</p> <p>2) распоряжаться денежными средствами, находящимися на транзитном счете, а также иным имуществом, переданным в оплату инвестиционных паев и не включенным в состав Фонда без предварительного согласия Специализированного депозитария;</p> <p>3) использовать имущество, составляющее Фонд, для обеспечения исполнения собственных обязательств, не связанных с доверительным управлением Фондом, или для обеспечения исполнения обязательств третьих лиц;</p> <p>4) взимать проценты за пользование денежными средствами Управляющей компании, предоставленными для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев в случае недостаточности денежных средств, составляющих Фонд;</p> <p>5) совершать следующие сделки или давать поручения на совершение следующих сделок:</p> <p>а) сделки по приобретению за счет имущества, составляющего Фонд, объектов, не предусмотренных Федеральным законом "Об инвестиционных фондах", нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, инвестиционной декларацией Фонда;</p> <p>б) сделки по безвозмездному отчуждению имущества, составляющего Фонд;</p> <p>в) сделки, в результате которых Управляющей компанией принимается обязанность по передаче имущества, которое в момент принятия такой обязанности не составляет Фонд, за исключением сделок, совершаемых на организованных торгах при условии осуществления клиринга по таким сделкам;</p> <p>г) сделки по приобретению имущества, являющегося предметом залога или иного обеспечения, в</p>	Текст п. 30 изложен в новой редакции	<p>30. Управляющая компания не вправе:</p> <p>1) распоряжаться имуществом, составляющим Фонд, без предварительного согласия Специализированного депозитария, за исключением сделок, совершаемых на организованных торгах, проводимых российской или иностранной биржей либо иным организатором торговли;</p> <p>2) распоряжаться денежными средствами, находящимися на транзитном счете, а также иным имуществом, переданным в оплату инвестиционных паев и не включенным в состав Фонда без предварительного согласия Специализированного депозитария;</p> <p>3) использовать имущество, составляющее Фонд, для обеспечения исполнения собственных обязательств, не связанных с доверительным управлением Фондом, или для обеспечения исполнения обязательств третьих лиц;</p> <p>4) взимать проценты за пользование денежными средствами Управляющей компании, предоставленными для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев в случае недостаточности денежных средств, составляющих Фонд;</p> <p>5) совершать следующие сделки или давать поручения на совершение следующих сделок:</p> <p>а) сделки по приобретению за счет имущества, составляющего Фонд, объектов, не предусмотренных Федеральным законом "Об инвестиционных фондах", нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, инвестиционной декларацией Фонда;</p> <p>б) сделки по безвозмездному отчуждению имущества, составляющего Фонд;</p> <p>в) сделки, в результате которых Управляющей компанией принимается обязанность по передаче имущества, которое в момент принятия такой обязанности не составляет Фонд, за исключением сделок, совершаемых на организованных торгах при условии осуществления клиринга по таким сделкам;</p> <p>г) сделки по приобретению имущества, являющегося предметом залога или иного обеспечения, в результате которых в состав Фонда включается имущество,</p>

## Перечень вносимых изменений и дополнений

	<p>результате которых в состав Фонда включается имущество, являющееся предметом залога или иного обеспечения;</p> <p>д) договоры займа или кредитные договоры, возврат денежных средств по которым осуществляется за счет имущества Фонда, за исключением случаев получения денежных средств для погашения инвестиционных паев при недостаточности денежных средств, составляющих Фонд. При этом совокупный объем задолженности, подлежащей погашению за счет имущества, составляющего Фонд, по всем договорам займа и кредитным договорам не должен превышать 20 процентов стоимости чистых активов Фонда, а срок привлечения заемных средств по каждому договору займа и кредитному договору (включая срок продления) не может превышать 6 (шесть) месяцев;</p> <p>е) сделки репо, подлежащие исполнению за счет имущества Фонда;</p> <p>ж) сделки по приобретению в состав Фонда имущества, находящегося у Управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, и имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором Управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;</p> <p>з) сделки по отчуждению имущества, составляющего Фонд, в состав имущества, находящегося у Управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, или в состав имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;</p> <p>и) сделки по приобретению в состав Фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками Управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами Управляющей компании, а также Специализированным депозитарием, Регистратором;</p> <p>к) сделки по приобретению в состав Фонда имущества, принадлежащего Управляющей компании, ее</p>	<p>являющееся предметом залога или иного обеспечения;</p> <p>д) договоры займа или кредитные договоры, возврат денежных средств по которым осуществляется за счет имущества Фонда, за исключением случаев получения денежных средств для погашения инвестиционных паев при недостаточности денежных средств, составляющих Фонд. При этом совокупный объем задолженности, подлежащей погашению за счет имущества, составляющего Фонд, по всем договорам займа и кредитным договорам не должен превышать 20 процентов стоимости чистых активов Фонда, а срок привлечения заемных средств по каждому договору займа и кредитному договору (включая срок продления) не может превышать 6 (шесть) месяцев;</p> <p>е) сделки репо, подлежащие исполнению за счет имущества Фонда;</p> <p>ж) сделки по приобретению в состав Фонда имущества, находящегося у Управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, и имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором Управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;</p> <p>з) сделки по отчуждению имущества, составляющего Фонд, в состав имущества, находящегося у Управляющей компании в доверительном управлении по иным договорам, или в состав имущества, составляющего активы акционерного инвестиционного фонда, в котором управляющая компания выполняет функции единоличного исполнительного органа;</p> <p>и) сделки по приобретению в состав Фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) участниками Управляющей компании, их основными и преобладающими хозяйственными обществами, дочерними и зависимыми обществами Управляющей компании, а также Специализированным депозитарием, Регистратором;</p> <p>к) сделки по приобретению в состав Фонда имущества, принадлежащего Управляющей компании, ее участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам ее участников, ее дочерним и зависимым обществам, либо по отчуждению имущества, составляющего Фонд, указанным лицам;</p> <p>л) сделки по приобретению в состав Фонда</p>
--	---	---

## Перечень вносимых изменений и дополнений

		<p>участникам, основным и преобладающим хозяйственным обществам ее участников, ее дочерним и зависимым обществам, либо по отчуждению имущества, составляющего Фонд, указанным лицам;</p> <p>л) сделки по приобретению в состав Фонда имущества у Специализированного депозитария, Оценщика, Аудиторской организации, с которыми Управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, указанных в пункте 117 настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;</p> <p>м) сделки по передаче имущества, составляющего Фонд, в пользование владельцам инвестиционных паев;</p> <p>н) сделки по приобретению в состав Фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) Управляющей компанией, а также акционерным инвестиционным фондом, активы которого находятся в доверительном управлении Управляющей компании или функции единоличного исполнительного органа которого осуществляет Управляющая компания;</p> <p>о) сделки по отчуждению недвижимого имущества, составляющего Фонд, за исключением сделок, связанных с реализацией имущества при прекращении Фонда;</p> <p>б) заключать договоры возмездного оказания услуг, подлежащие оплате за счет активов Фонда, в случаях, установленных нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p>		<p>имущества у Специализированного депозитария, Оценщика, с которыми Управляющей компанией заключены договоры, и владельцев инвестиционных паев либо по отчуждению имущества указанным лицам, за исключением случаев выдачи инвестиционных паев владельцам инвестиционных паев, и оплаты расходов, указанных в пункте 117 настоящих Правил, а также иных случаев, предусмотренных настоящими Правилами;</p> <p>м) сделки по передаче имущества, составляющего Фонд, в пользование владельцам инвестиционных паев;</p> <p>н) сделки по приобретению в состав Фонда ценных бумаг, выпущенных (выданных) Управляющей компанией, а также акционерным инвестиционным фондом, активы которого находятся в доверительном управлении Управляющей компании или функции единоличного исполнительного органа которого осуществляет Управляющая компания;</p> <p>о) сделки по отчуждению недвижимого имущества, составляющего Фонд, за исключением сделок, связанных с реализацией имущества при прекращении Фонда;</p> <p>б) заключать договоры возмездного оказания услуг, подлежащие оплате за счет активов Фонда, в случаях, установленных нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p>
<b>8</b>	<b>IV. Права владельцев инвестиционных паев. Инвестиционные паи</b>	<p>41. Инвестиционные паи свободно обращаются по завершении формирования Фонда. Специализированный депозитарий, Регистратор, Аудиторская организация и Оценщик не могут являться владельцами инвестиционных паев</p>	Текст п. 41 изложен в новой редакции	<p>41. Инвестиционные паи свободно обращаются по завершении формирования Фонда. Специализированный депозитарий, Регистратор и Оценщик не могут являться владельцами инвестиционных паев</p>
<b>9</b>	<b>V. Общее собрание владельцев инвестиционных</b>	<p>44. Общее собрание владельцев инвестиционных паев (далее - Общее собрание) принимает решения по вопросам: 1) утверждения изменений, которые вносятся в</p>	Текст п. 44 изложен в новой редакции	<p>44. Общее собрание владельцев инвестиционных паев (далее - Общее собрание) принимает решения по вопросам: 1) утверждения изменений, которые вносятся в настоящие Правила, связанных:</p>

## Перечень вносимых изменений и дополнений

<p><b>паев</b></p>	<p>настоящие Правила, связанных:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ с изменением инвестиционной декларации Фонда, за исключением случаев, когда такие изменения обусловлены изменениями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, устанавливающих дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов;</li> <li>▪ с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика;</li> <li>▪ с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных Управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего Фонд;</li> <li>▪ с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;</li> <li>▪ с изменением типа Фонда;</li> <li>▪ с определением количества дополнительных инвестиционных паев;</li> <li>▪ с изменением категории Фонда;</li> <li>▪ с установлением или исключением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом;</li> <li>▪ с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, доля которого распределяется между владельцами инвестиционных паев, а также с изменением доли указанного дохода (порядка ее определения) и срока его выплаты;</li> <li>▪ с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;</li> <li>▪ с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом;</li> <li>▪ с увеличением размера вознаграждения лица,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ с изменением инвестиционной декларации Фонда, за исключением случаев, когда такие изменения обусловлены изменениями нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, устанавливающих дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов;</li> <li>▪ с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора и Оценщика;</li> <li>▪ с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных Управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего Фонд;</li> <li>▪ с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;</li> <li>▪ с изменением типа Фонда;</li> <li>▪ с определением количества дополнительных инвестиционных паев;</li> <li>▪ с изменением категории Фонда;</li> <li>▪ с установлением или исключением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом;</li> <li>▪ с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления Фондом, доля которого распределяется между владельцами инвестиционных паев, а также с изменением доли указанного дохода (порядка ее определения) и срока его выплаты;</li> <li>▪ с увеличением максимального размера расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим Фонд, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;</li> <li>▪ с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом;</li> <li>▪ с увеличением размера вознаграждения лица, осуществляющего прекращение Фонда;</li> <li>▪ с изменением количества голосов, необходимых для принятия решения Общим собранием;</li> <li>▪ с введением, исключением или изменением</li> </ul>
--------------------	--	--

**Перечень вносимых изменений и дополнений**

		<p>осуществляющего прекращение Фонда;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ с изменением количества голосов, необходимых для принятия решения Общим собранием;</li> <li>▪ с введением, исключением или изменением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении;</li> </ul> <p>2) передачи прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании;</p> <p>3) досрочного прекращения или продления срока действия договора доверительного управления Фондом.</p>		<p>положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении;</p> <p>2) передачи прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании;</p> <p>3) досрочного прекращения или продления срока действия договора доверительного управления Фондом.</p>
<b>10</b>	<b>VIII. Вознаграждения и расходы</b>	<p>114. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 210 000 (Двести десять тысяч) рублей в месяц, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику в размере не более 0,4% (ноль целых четыре десятых процента) (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.</p> <p>Сумма вознаграждений Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика не должна превышать 10 процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.</p>	Текст п. 114 изложен в новой редакции	<p>114. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 210 000 (Двести десять тысяч) рублей в месяц, а также Специализированному депозитарию, Регистратору и Оценщику в размере не более 0,4% (ноль целых четыре десятых процента) (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.</p> <p>Сумма вознаграждений Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора и Оценщика не должна превышать 10 процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.</p>
<b>11</b>	<b>VIII. Вознаграждения и расходы</b>	<p>116. Вознаграждение Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику выплачивается в срок, предусмотренный в договорах между ними и Управляющей компанией.</p>	Текст п. 116 изложен в новой редакции	<p>116. Вознаграждение Специализированному депозитарию, Регистратору и Оценщику выплачивается в срок, предусмотренный в договорах между ними и Управляющей компанией.</p>
<b>13</b>	<b>XII. Прекращение фонда</b>	<p>133. Размер вознаграждения лица, осуществляющего прекращение фонда, за исключением случаев, установленных статьей 31 Федерального закона "Об инвестиционных фондах", составляет 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) суммы денежных средств, составляющих Фонд и поступивших в него после реализации составляющего его имущества, за вычетом:</p> <p>1) размера задолженности перед кредиторами, требования которых должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего Фонд;</p> <p>2) размера вознаграждений Управляющей компании, Специализированного депозитария,</p>	Текст п. 133 изложен в новой редакции	<p>133. Размер вознаграждения лица, осуществляющего прекращение фонда, за исключением случаев, установленных статьей 31 Федерального закона "Об инвестиционных фондах", составляет 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) суммы денежных средств, составляющих Фонд и поступивших в него после реализации составляющего его имущества, за вычетом:</p> <p>1) размера задолженности перед кредиторами, требования которых должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего Фонд;</p> <p>2) размера вознаграждений Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора и</p>

**Перечень вносимых изменений и дополнений**

		<p>Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика, начисленных им на день возникновения основания прекращения Фонда;</p> <p>3) сумм, предназначенных для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев, заявки которых на погашение инвестиционных паев были приняты до дня возникновения основания прекращения Фонда.</p>		<p>Оценщика, начисленных им на день возникновения основания прекращения Фонда;</p> <p>3) сумм, предназначенных для выплаты денежной компенсации владельцам инвестиционных паев, заявки которых на погашение инвестиционных паев были приняты до дня возникновения основания прекращения Фонда.</p>
14	<b>ХIII. Внесение изменений в настоящие Правила</b>	<p>138. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации таких изменений федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг, если они связаны:</p> <p>1) с изменением инвестиционной декларации Фонда;</p> <p>2) с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика;</p> <p>3) с увеличением расходов и (или) расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;</p> <p>4) с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;</p> <p>5) с изменением типа Фонда;</p> <p>6) с иными изменениями, предусмотренными нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p>	Текст п. 138 изложен в новой редакции	<p>138. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации таких изменений федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг, если они связаны:</p> <p>1) с изменением инвестиционной декларации Фонда;</p> <p>2) с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора и Оценщика;</p> <p>3) с увеличением расходов и (или) расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд;</p> <p>4) с введением скидок в связи с погашением инвестиционных паев или увеличением их размеров;</p> <p>5) с изменением типа Фонда;</p> <p>6) с иными изменениями, предусмотренными нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p>
15	<b>ХIII. Внесение изменений в настоящие Правила</b>	<p>139. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу со дня их регистрации федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг, если они касаются:</p> <p>1) изменения наименований Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика, а также иных сведений об указанных лицах;</p> <p>2) количества выданных инвестиционных паев Фонда;</p> <p>3) уменьшения размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и</p>	Текст п. 139 изложен в новой редакции	<p>139. Изменения, которые вносятся в настоящие Правила, вступают в силу со дня их регистрации федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг, если они касаются:</p> <p>1) изменения наименований Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора и Оценщика, а также иных сведений об указанных лицах;</p> <p>2) количества выданных инвестиционных паев Фонда;</p> <p>3) уменьшения размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора и Оценщика, а также уменьшения размера и (или) сокращения перечня расходов,</p>



## Перечень вносимых изменений и дополнений

		Оценщика, а также уменьшения размера и (или) сокращения перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд; 4) отмены скидок (надбавок) или уменьшения их размеров; 5) иных положений, предусмотренных нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.		подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд; 4) отмены скидок (надбавок) или уменьшения их размеров; 5) иных положений, предусмотренных нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.
--	--	--	--	--

**Генеральный директор  
ООО УК «Прогресс-Финанс»**

\_\_\_\_\_

**/ И. С. Ермилов /**

М. П.