

Центральный Банк  
 Российской Федерации (Банк России)  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
 Дата 05.10.2017  
N2702-5

УТВЕРЖДЕНЫ  
 Приказом  
 Генерального директора  
 АО «ИДжи Кэпитал Партнерс»  
 от «04» сентября 2017 года № 04/09-01

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
 В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ  
 Закрытым паевым инвестиционным фондом  
 смешанных инвестиций «ИДжи Эстейт Первый»**

Пункт Правил	Старая редакция	Новая редакция
Пункт 7	7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда (далее - специализированный депозитарий) Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «Гарант».	7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда (далее - специализированный депозитарий) <b>Акционерное общество «Независимый специализированный депозитарий».</b>
Пункт 8	8. Место нахождения специализированного депозитария 123100, г. Москва, Краснопресненская набережная, д.6.	8. Место нахождения специализированного депозитария <b>115191, Российская Федерация, город Москва, ул. Большая Тульская, д.10, стр.5.</b>
Пункт 9	9. Лицензия специализированного депозитария от 27 сентября 2000 г. № 22-000-1-00010, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	9. Лицензия специализированного депозитария от <b>04 декабря 2000 г. № 22-000-1-00016, предоставленная Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг.</b>
Пункт 10	10. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев фонда (далее - регистратор), Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «Гарант».	10. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев фонда (далее - регистратор), <b>Акционерное общество «Независимый специализированный депозитарий».</b>
Пункт 11	11. Место нахождения регистратора 123100, г. Москва, Краснопресненская набережная, д.6.	11. Место нахождения регистратора <b>115191, Российская Федерация, город Москва, ул. Большая Тульская, д.10, стр.5.</b>
Пункт 12	12. Лицензия регистратора от 27 сентября 2000 г. № 22-000-1-00010, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	12. Лицензия регистратора от <b>04 декабря 2000 г. № 22-000-1-00016, предоставленная Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг.</b>
Пункт 13	13. Полное фирменное наименование аудиторской организации фонда (далее - аудиторская организация) Закрытое акционерное Общество «Аудиторско-консультационная группа «Развитие бизнес-систем».	13. Полное фирменное наименование аудиторской организации фонда (далее - аудиторская организация) <b>Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза».</b>
Пункт 14	14. Место нахождения аудиторской организации 127018, Российская Федерация, г. Москва, ул. Суцевский вал, д.5, стр. 3.	14. Место нахождения аудиторской организации <b>129090, Российская Федерация, город Москва, Олимпийский проспект, д. 14.</b>
Пункт 16.1	16.1. Место нахождения Общества с ограниченной ответственностью «Интерком-Аудит» – 119501, г. Москва, ул. Лобачевского,	16.1. Место нахождения Общества с ограниченной ответственностью «Интерком-Аудит» - <b>119330, Российская Федерация,</b>

	д.126, стр. 6.	<b>город Москва, ул. Мосфильмовская, д. 43/40, помещение II, комната 7.</b>
Пункт 47.21	<p>47.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в специализированный депозитарий и федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет <a href="http://www.dosto.ru">www.dosto.ru</a>.</p>	<p>47.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в специализированный депозитарий и федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет <a href="http://www.egcp.ru">www.egcp.ru</a>.</p>
Пункт 56	<p>56. Порядок подачи заявок на приобретение инвестиционных паев:</p> <p>Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Правилу, подаются в пунктах приема заявок инвестором или его уполномоченным представителем.</p> <p>Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Правилу, подаются в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.</p> <p>Заявки на приобретение инвестиционных паев, вместе с комплектом документов, необходимых для открытия лицевого счета в реестре владельцев инвестиционных паев, могут быть направлены посредством почтовой связи заказным письмом управляющей компании. Адрес управляющей компании для направления заказных писем: 107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 50.</p> <p>В случае направления заявки на приобретение инвестиционных паев посредством почтовой связи заказным письмом подпись лица, подавшего заявку на приобретение инвестиционных паев, на заявке на приобретение инвестиционных паев и иных документах, необходимых для открытия лицевого счета в реестре владельцев инвестиционных паев фонда, должна быть удостоверена нотариально.</p> <p>В случае направления заявки на приобретение инвестиционных паев посредством почтовой связи заказным письмом датой и временем приема заявки на приобретение инвестиционных паев считается дата и время получения заказного письма управляющей компанией.</p> <p>В случае отказа в приеме заявки на приобретение инвестиционных паев, направленной посредством почтовой связи заказным письмом, на основаниях,</p>	<p>56. Порядок подачи заявок на приобретение инвестиционных паев:</p> <p>Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Правилу, подаются в пунктах приема заявок инвестором или его уполномоченным представителем.</p> <p>Заявки на приобретение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Правилу, подаются в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.</p> <p>Заявки на приобретение инвестиционных паев, вместе с комплектом документов, необходимых для открытия лицевого счета в реестре владельцев инвестиционных паев, могут быть направлены посредством почтовой связи заказным письмом управляющей компании. Адрес управляющей компании для направления заказных писем: <b>127051, город Москва, Цветной бульвар, дом 2, этаж 3, помещение I.</b></p> <p>В случае направления заявки на приобретение инвестиционных паев посредством почтовой связи заказным письмом подпись лица, подавшего заявку на приобретение инвестиционных паев, на заявке на приобретение инвестиционных паев и иных документах, необходимых для открытия лицевого счета в реестре владельцев инвестиционных паев фонда, должна быть удостоверена нотариально.</p> <p>В случае направления заявки на приобретение инвестиционных паев посредством почтовой связи заказным письмом датой и временем приема заявки на приобретение инвестиционных паев считается дата и время получения заказного письма управляющей компанией.</p> <p>В случае отказа в приеме заявки на приобретение инвестиционных паев, направленной посредством почтовой связи</p>

	<p>предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими Правилами, мотивированный отказ направляется управляющей компанией заказным письмом лицу, подавшему заявку на приобретение инвестиционных паев, на почтовый адрес, указанный в анкете зарегистрированного лица, либо, в случае отсутствия почтового адреса в анкете зарегистрированного лица или в случае отсутствия непосредственно анкеты зарегистрированного лица, на обратный почтовый адрес, указанный на почтовом отправлении.</p> <p>Заявки на приобретение инвестиционных паев, направленные посредством электронной почты, факсом или курьером, не принимаются.</p>	<p>заказным письмом, на основаниях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими Правилами, мотивированный отказ направляется управляющей компанией заказным письмом лицу, подавшему заявку на приобретение инвестиционных паев, на почтовый адрес, указанный в анкете зарегистрированного лица, либо, в случае отсутствия почтового адреса в анкете зарегистрированного лица или в случае отсутствия непосредственно анкеты зарегистрированного лица, на обратный почтовый адрес, указанный на почтовом отправлении.</p> <p>Заявки на приобретение инвестиционных паев, направленные посредством электронной почты, факсом или курьером, не принимаются.</p>
Пункт 65	<p>65. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте <a href="http://www.dosto.ru">www.dosto.ru</a>, а в случае если инвестиционные паи фонда допущены к торгам организатора торговли на рынке ценных бумаг, также в ленте новостей.</p>	<p>65. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте <a href="http://www.egcp.ru">www.egcp.ru</a>, а в случае если инвестиционные паи фонда допущены к торгам организатора торговли на рынке ценных бумаг, также в ленте новостей.</p>
Пункт 67	<p>67. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте <a href="http://www.dosto.ru">www.dosto.ru</a>, а в случае если инвестиционные паи фонда допущены к торгам организатора торговли на рынке ценных бумаг, также в ленте новостей.</p>	<p>67. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте <a href="http://www.egcp.ru">www.egcp.ru</a>, а в случае если инвестиционные паи фонда допущены к торгам организатора торговли на рынке ценных бумаг, также в ленте новостей.</p>
Пункт 74	<p>74. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.dosto.ru">www.dosto.ru</a>, публикует в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а в случае если инвестиционные паи фонда допущены к торгам организатора торговли на рынке ценных бумаг, также в ленте новостей.</p>	<p>74. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.egcp.ru">www.egcp.ru</a>, публикует в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а в случае если инвестиционные паи фонда допущены к торгам организатора торговли на рынке ценных бумаг, также в ленте новостей.</p>
Пункт 98	<p>98. Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме</p>	<p>98. Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме</p>

заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложением к настоящим Правилам.

Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.

Заявки на погашение инвестиционных паев подаются в следующем порядке в форме заявки на погашение инвестиционных паев, содержащей обязательные сведения, предусмотренные приложением к настоящим Правилам.

Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.

Заявки на погашение инвестиционных паев подаются в следующем порядке:

Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с Приложением № 3 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем.

Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с Приложением № 4 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.

Заявки на погашение инвестиционных паев могут быть направлены посредством почтовой связи заказным письмом управляющей компании. Адрес управляющей компании для направления заказных писем: 107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 50.

В случае направления заявки на погашение инвестиционных паев посредством почтовой связи заказным письмом подпись лица, подавшего заявку на погашение инвестиционных паев, на заявке на погашение инвестиционных паев, должна быть удостоверена нотариально.

В случае направления заявки на погашение инвестиционных паев посредством почтовой связи заказным письмом датой и временем приема заявки на погашение инвестиционных паев считается дата и время получения заказного письма управляющей компанией.

В случае отказа в приеме заявки на погашение инвестиционных паев, направленной посредством почтовой связи заказным письмом, на основаниях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими правилами фонда, мотивированный отказ направляется управляющей компанией заказным письмом лицу, подавшему заявку на погашение инвестиционных паев, на почтовый адрес, указанный в анкете

заявок на погашение инвестиционных паев по форме, предусмотренной приложением к настоящим Правилам.

Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.

Заявки на погашение инвестиционных паев подаются в следующем порядке в форме заявки на погашение инвестиционных паев, содержащей обязательные сведения, предусмотренные приложением к настоящим Правилам.

Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.

Заявки на погашение инвестиционных паев подаются в следующем порядке:

Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с Приложением № 3 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок владельцем инвестиционных паев или его уполномоченным представителем.

Заявки на погашение инвестиционных паев, оформленные в соответствии с Приложением № 4 к настоящим Правилам, подаются в пунктах приема заявок номинальным держателем или его уполномоченным представителем.

Заявки на погашение инвестиционных паев могут быть направлены посредством почтовой связи заказным письмом управляющей компании. Адрес управляющей компании для направления заказных писем: **127051, город Москва, Цветной бульвар, дом 2, этаж 3, помещение I.**

В случае направления заявки на погашение инвестиционных паев посредством почтовой связи заказным письмом подпись лица, подавшего заявку на погашение инвестиционных паев, на заявке на погашение инвестиционных паев, должна быть удостоверена нотариально.

В случае направления заявки на погашение инвестиционных паев посредством почтовой связи заказным письмом датой и временем приема заявки на погашение инвестиционных паев считается дата и время получения заказного письма управляющей компанией.

В случае отказа в приеме заявки на погашение инвестиционных паев, направленной посредством почтовой связи заказным письмом, на основаниях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими правилами фонда, мотивированный отказ направляется управляющей компанией заказным письмом лицу, подавшему заявку на погашение инвестиционных паев, на почтовый

	<p>зарегистрированного лица.</p> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев, направленные посредством электронной почты, факсом или курьером не принимаются.</p> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете, открытом номинальному держателю, подаются этим номинальным держателем.</p>	<p>адрес, указанный в анкете зарегистрированного лица.</p> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев, направленные посредством электронной почты, факсом или курьером не принимаются.</p> <p>Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете, открытом номинальному держателю, подаются этим номинальным держателем.</p>
Пункт 124	<p>124. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <a href="http://www.dosto.ru">www.dosto.ru</a> Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах», нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг и настоящими Правилами раскрытию путем опубликования в печатном издании, должна публиковаться в информационном бюллетене «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а в случае если инвестиционные паи фонда допущены к торгам организатора торговли на рынке ценных бумаг, также в ленте новостей.</p>	<p>124. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <a href="http://www.egcp.ru">www.egcp.ru</a>. Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом «Об инвестиционных фондах», нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг и настоящими Правилами раскрытию путем опубликования в печатном издании, должна публиковаться в информационном бюллетене «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а в случае если инвестиционные паи фонда допущены к торгам организатора торговли на рынке ценных бумаг, также в ленте новостей.</p>

Генеральный директор



А.А. Чернов

АО «Иджи Кэпитал Партнерс»

Всего скреплено, пронумеровано

5/11876

лист

Генеральный директор  
А.А. Чернов

