

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

проведения аукциона по продаже имущества, составляющего Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Загородная недвижимость» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания МЦКМ» (далее – Фонд), прекращение которого осуществляет специализированный депозитарий Фонда – Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий»
«09» июня 2016 г.

1. Место проведения – Москва, ул. Восьмого марта 4-я, дом 6а, 10 этаж, офис ЗАО «ПРСД».
2. Время проведения – 09 июня 2016 г. , 14 часов 00 минут.
3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.

Информационное сообщение о проведение аукциона опубликовано в сети Интернет по адресу: www.frsd.ru 27 мая 2016 г.

Заявки на участие принимались с 27 мая 2016 г. по 09 июня 2016 г. включительно.

4. Предмет торгов:

Лот № 1:

- Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, общая площадь 1290 кв.м., адрес объекта: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Филимонковское, СНТ «Импульс-Голенищево», уч.1(адрес может измениться в связи с изменением границ города Москвы)
- Жилое строение, общая площадь 419,80 кв.м., инв. № 32-6592/1, лит. А-А1-А2-а, адрес объекта: Московская область, Ленинский район, с/т «Импульс-Голенищево», дом 1 (адрес может измениться в связи с изменением границ города Москвы). Указанное жилое строение находится на вышеуказанном земельном участке (далее – «Лот 1»);

Лот № 2:

- Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, общая площадь 1200 кв.м., адрес объекта: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Филимонковское, СНТ «Импульс-Голенищево», уч.2(адрес может измениться в связи с изменением границ города Москвы)
- Жилое строение, общая площадь 395,60 кв.м., инв. № 32-6592/2, лит. А-А1-А2-а, адрес объекта: Московская область, Ленинский район, с/т «Импульс-Голенищево», дом 2 (адрес может измениться в связи с изменением границ города Москвы). Указанное жилое строение находится на вышеуказанном земельном участке (далее – «Лот 2»);

5. Начальная цена Лотов:

- 5.1. Начальная цена Лота 1 составляет 10 333 575 (десять миллионов триста тридцать три тысячи пятьсот семьдесят пять) рублей.
- 5.2. Начальная цена Лота 2 составляет 9 686 223 (девять миллионов шестьсот восемьдесят шесть тысяч двести двадцать три) рубля.

6. **Организатор торгов** – Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий».

7. Аукционная комиссия:

Фещуков Дмитрий Николаевич - Председатель аукционной комиссии

Апраксина Светлана Евгеньевна – Аукционист

8. **Аукционист** – Апраксина Светлана Евгеньевна.

9. В 14 часов 00 минут по местному времени 09 июня 2016 года Председатель аукционной комиссии объявил аукцион открытым.

10. Аукционной комиссией установлено, что на дату проведения аукциона Заявок на участие в аукционе не поступало. Аукцион признается несостоявшимся.

11. Результаты проведения аукциона

В 14 часов 10 минут по местному времени торги завершились объявлением аукциона несостоявшимся.

Члены комиссии:

Председатель аукционной комиссии

Аукционист



/ Фещуков Д.Н./

/Апраксина С.Е./