

Утверждены Протоколом № 1608-2018/01 общего собрания владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Саларьево» от 16 августа 2018 года.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Д.А. Зайцев/  
м.п.

«03» сентября 2018 года

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 6**  
**В ПРАВИЛА доверительного управления**  
**Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости**  
**«Саларьево»**

(Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России  
03 марта 2015 года за № 2950)

<b>Прежняя редакция</b>	<b>Новая редакция</b>
4. Полное фирменное наименование управляющей компании фонда - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания МДМ» (далее - управляющая компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании фонда: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор» (далее – управляющая компания).
5. Место нахождения управляющей компании: 109004, город Москва, Известковый переулок, дом 1, этаж 3.	5. Место нахождения управляющей компании: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 12, ком. 17.
6. Лицензия управляющей компании от «24» января 2001 года № 21-000-1-00045, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	6. Лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «24» декабря 2002 года № 21-000-1-00102, выданная ФКЦБ России.
15. Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего фонд (далее – оценщик): 15.1. Общество с ограниченной ответственностью «ОМ – Консалт» 15.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ – Консалт» 15.3. Общество с ограниченной ответственностью «Аудит и консалтинг». 15.4. Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы собственности»; 15.5. Общество с ограниченной ответственностью «Сэнтрал Груп». 15.6. Общество с ограниченной ответственностью «Финансовые и бухгалтерские консультанты».	15. Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего фонд (далее – оценщик): 15.1. Общество с ограниченной ответственностью «ОМ – Консалт» 15.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ – Консалт» 15.3. Общество с ограниченной ответственностью «Аудит и консалтинг». 15.4. Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы собственности»; 15.5. Общество с ограниченной ответственностью «Сэнтрал Груп».

<p>16. Место нахождения оценщика:</p> <p>16.1. Общество с ограниченной ответственностью «ОМ – Консалт»: Российская Федерация, 115191, г. Москва, ул. 2-я Рощинская, д.4, офис 503.</p> <p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ – Консалт»: Российская Федерация, 105082, г. Москва, Балакиревский переулок, д. 1А.</p> <p>16.3. Общество с ограниченной ответственностью «Аудит и консалтинг»: Российская Федерация, 111394, г. Москва, проспект Зеленый, д.34, пом. 1, ком. 1.</p> <p>16.4. Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы собственности»: 107078, г. Москва, пер. Б. Козловский, д.11 стр. 1, помещение II, комната 11;</p> <p>16.5. Общество с ограниченной ответственностью «Сэнтрал Груп»: 109052, г. Москва, ул. Нижегородская, д.104, корп.3, пом.1, ком.3.</p> <p>16.6. Общество с ограниченной ответственностью «Финансовые и бухгалтерские консультанты»: 101990, г. Москва, ул. Мясницкая, д.44/1, строение 2АБ.</p>	<p>16. Место нахождения оценщика:</p> <p>16.1. Общество с ограниченной ответственностью «ОМ – Консалт»: Российская Федерация, 115432, город Москва, проезд Кожуховский 2-й, дом 29, корпус 6 стр. 1, эт. 2 пом. 25 ком. 1.</p> <p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ – Консалт»: Российская Федерация, 105082, г. Москва, Балакиревский переулок, д. 1А.</p> <p>16.3. Общество с ограниченной ответственностью «Аудит и консалтинг»: Российская Федерация, 109428, город Москва, проспект Рязанский, дом 10, строение 18, этаж 9 комн. 15в.</p> <p>16.4. Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы собственности»: 107078, г. Москва, пер. Б. Козловский, д.11 стр. 1, помещение II, комната 11;</p> <p>16.5. Общество с ограниченной ответственностью «Сэнтрал Груп»: 109052, г. Москва, ул. Нижегородская, д.104, корп.3, пом.1, ком.3.</p>
<p>45.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве общего собрания должно быть направлено в Банк России.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет <a href="http://www.ukmdm.ru">www.ukmdm.ru</a>.</p>	<p>45.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве общего собрания должно быть направлено в Банк России.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>.</p>
<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте <a href="http://www.ukmdm.ru">www.ukmdm.ru</a>.</p>	<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>.</p>
<p>65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте <a href="http://www.ukmdm.ru">www.ukmdm.ru</a>.</p>	<p>65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>.</p>
<p>72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении</p>	<p>72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении</p>

<p>должно быть определено:</p> <p>1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;</p> <p>2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.ukmdm.ru">www.ukmdm.ru</a> и в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>должно быть определено:</p> <p>1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;</p> <p>2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a> и в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>
<p>74. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретении дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.ukmdm.ru">www.ukmdm.ru</a>.</p>	<p>74. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретении дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>.</p>
<p>75. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.ukmdm.ru">www.ukmdm.ru</a>.</p>	<p>75. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>.</p>
<p>123. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <a href="http://www.ukmdm.ru">www.ukmdm.ru</a>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>123. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>

Генеральный директор  
ООО «УК МДМ»

Д.А. Зайцев