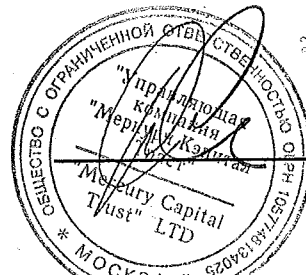


Получено 29.02.2019г.  
Сид

Центральный Банк  
Российской Федерации (Банк России)  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
Дата 19.02.2019  
№1793-94167539-8

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
Приказом № 01/2019 от «18» января 2019 г.  
Генерального директора  
ООО «УК «Меркури Кэпитал Траст»  
и Протоколом Общего собрания владельцев  
инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости  
«Меркури – Коммерческая недвижимость»  
от «21» декабря 2018 г.



/Степанов Д.А./

«18» января 2019 года

## ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

**Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости  
«Меркури – Коммерческая недвижимость» под управлением Общества с  
ограниченной ответственностью «Меркури Кэпитал Траст»  
(Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом  
недвижимости «Меркури - Коммерческая недвижимость» под управлением  
Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури  
Кэпитал Траст» зарегистрированы в ФСФР России  
«20» мая 2010 года № 1793-94167539)**

1. Изложить пункт 22 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Меркури - Коммерческая недвижимость» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» в новой редакции:

Старая редакция	Новая редакция
1. Полное название паевого инвестиционного фонда – Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Меркури – Коммерческая недвижимость» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» (далее – Фонд).	1. Полное название паевого инвестиционного фонда – Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Меркури – Коммерческая недвижимость» (далее – Фонд).
4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Меркури Кэпитал Траст» (далее - Управляющая компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ИНТЕЛЛЕКТ-КАПИТАЛ» (далее - Управляющая компания).
5. Место нахождения Управляющей компании – 121170, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 41, офис 7.	5. Место нахождения Управляющей компании – 121099, г. Москва, Прямой переулок, дом 12, строение 1
6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и	6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и

<p>негосударственными пенсионными фондами от «09» декабря 2010 года № 21-000-1-00748, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.</p>	<p>негосударственными пенсионными фондами от «31» мая 2011 года № 21-000-1-00818, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.</p>
<p>46. Порядок подготовки, созыва и проведения Общего собрания. и. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте <a href="http://www.mctrust.ru">http://www.mctrust.ru</a>.</p>	<p>46. Порядок подготовки, созыва и проведения Общего собрания. и. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте <a href="http://intcapital.ru/">http://intcapital.ru/</a>.</p>
<p>64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте <a href="http://www.mctrust.ru">http://www.mctrust.ru</a>.</p>	<p>64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте <a href="http://intcapital.ru/">http://intcapital.ru/</a>.</p>
<p>66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте <a href="http://www.mctrust.ru">http://www.mctrust.ru</a>.</p>	<p>66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте <a href="http://intcapital.ru/">http://intcapital.ru/</a>.</p>
<p>73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также на сайте <a href="http://www.mctrust.ru">http://www.mctrust.ru</a>.</p>	<p>73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также на сайте <a href="http://intcapital.ru/">http://intcapital.ru/</a>.</p>
<p>75. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении</p>	<p>75. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении</p>

<p>преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.mctrust.ru">http://www.mctrust.ru</a>.</p>	<p>преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://intcapital.ru/">http://intcapital.ru/</a>.</p>
<p>76. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.mctrust.ru">http://www.mctrust.ru</a>.</p>	<p>76. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://intcapital.ru/">http://intcapital.ru/</a>.</p>
<p>125. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <a href="http://www.mctrust.ru">http://www.mctrust.ru</a> Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>125. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <a href="http://intcapital.ru/">http://intcapital.ru/</a>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>

Пронумеровано, прошнуровано и  
скреплено печатью  
3 листов

Генеральный директор  
ООО «Меркури Капитал Траст»

Степанов Д.А.

