**УТВЕРЖДЕНО**

**Приказом №11 от 05.11.2015 г.**

**Генеральный директор**

**ООО УК «Первоинвест-Управление активами»**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Ю. Пенкин**

**Изменения №5**

**которые вносятся**

**в Правила доверительного управления**

**Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости**

**«Первобанк-Недвижимость»**

(Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Первобанк-Недвижимость» зарегистрированы ФСФР России 16.03.2010 года № 1756-94199479, изменения и дополнения в Правила доверительного управления фондом зарегистрированы 22.06.2010 г. за № 1756-94199479-1, 28.09.2010 г. за № 1756-94199479-2, 27.11.2011 г. за № 1756-94199479-3, 04.06.2014 г. за № 1756-94199479-4)

|  |  |
| --- | --- |
| **СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ** | **НОВАЯ РЕДАКЦИЯ** |
| ПРАВИЛАдоверительного управленияЗакрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Первобанк-Недвижимость»под управлением**Общества с ограниченной ответственностью** **Управляющая компания** **«Первоинвест-Управление активами»**4. Полное фирменное наименование управляющей компании фонда: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Первоинвест-Управление активами»** (далее - управляющая компания).5. Место нахождения управляющей компании: **443086, г. Самара, ул. Революционная, д. 3, офис 2**.6. Лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами **от "09" октября 2008 г. № 21-000-1-00602, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам**. 45.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания.До его раскрытия сообщение о созыве общего собрания должно быть направлено в Банк России.Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет [**www.pervoinvest.ru**](http://www.pervoinvest.ru). | ПРАВИЛАдоверительного управленияЗакрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Первобанк-Недвижимость»под управлением**Общества с ограниченной ответственностью** **«Управляющая компания** **ПРОМСВЯЗЬ»**4. Полное фирменное наименование управляющей компании фонда: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»** (далее - управляющая компания).5. Место нахождения управляющей компании: **107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, стр. 27**.6. Лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от "10" апреля 2007 г. № 077-10104-001000, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.45.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания.До его раскрытия сообщение о созыве общего собрания должно быть направлено в Банк России.Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет **www.upravlyaem.ru**.  |
| 63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте [**www.pervoinvest.ru**](http://www.pervoinvest.ru). 65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте [**www.pervoinvest.ru**](http://www.pervoinvest.ru).72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте [**www.pervoinvest.ru**](http://www.pervoinvest.ru), а также в печатном издании - в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам». 119. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте [**www.pervoinvest.ru**](http://www.pervoinvest.ru). Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам». | 63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте [**www.upravlyaem.ru**](http://www.upravlyaem.ru). 65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте [**www.upravlyaem.ru**](http://www.upravlyaem.ru).72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте **www.upravlyaem.ru**, а также в печатном издании - в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам». 119. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте **www.upravlyaem.ru**. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам». |

***Генеральный директор***

***ООО УК «Первоинвест-Управление активами» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В.Ю. Пенкин/***