

Центральный Банк
Российской Федерации (Банк России)
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Дата 26.12.2017
№0184-58232821-22

«УТВЕРЖДЕНО»

Генеральным директором
ООО «УК «Прага Капитал»

(Приказ от «04» декабря 2017 г. № 04-12/17-1)

(Кулик Д.С.)



**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Империал – первый фонд
недвижимости» (далее – Фонд).**

1. Внести следующие изменения в пункты 13, 15.1, 15.3, 16.1, 16.2, 16.3, 39, 99
Правил доверительного управления Фондом:

Старая редакция	Новая редакция
«13. Полное фирменное наименование аудиторской организации Фонда – Закрытое акционерное общество «Марка Лтд.» (далее – Аудиторская организация)».	«13. Полное фирменное наименование аудиторской организации Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Марка» (далее – Аудиторская организация).
«15.1. Общество с ограниченной ответственностью «К.О.М.И.Т.-инвест».	«15.1. Общество с ограниченной ответственностью «КОМИТ-инвест».
«15.3. Закрытое акционерное общество «Независимое информационно-консалтинговое агентство «НИКА С».	«15.3. Общество с ограниченной ответственностью «Независимое информационно-консалтинговое агентство «НИКА С».
«16.1. Общество с ограниченной ответственностью «К.О.М.И.Т.-инвест»- 115191,г. Москва, ул. Большая Тульская, дом 10, строение 11, 2 этаж».	«16.1.Общество с ограниченной ответственностью «КОМИТ-инвест»- 115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, дом 10, строение 10, офис 1028».
«16.2. Общество с ограниченной ответственностью «КрасКонсалт» - 117279, г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 93А».	«16.2. Общество с ограниченной ответственностью «КрасКонсалт» - 117997, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 65, стр. 1, оф. 33А».
«16.3. Закрытое акционерное общество «Независимое информационно-консалтинговое агентство «НИКА С» - 109548, Россия, г. Москва, Шоссейная ул., д.1, корп.1, офис 231, 238».	«16.3. Общество с ограниченной ответственностью «Независимое информационно-консалтинговое агентство «НИКА С» - 109548, Россия, г. Москва, ул. Шоссейная, д. 1, корп. 1, офис 231, 238».
«39. Количество выданных Управляющей Компанией инвестиционных паев составляет 1 212 434,9900111 (один миллион двести двенадцать тысяч четыреста тридцать четыре целых девять миллионов девятьсот тысяч сто одиннадцать десятиллионных) штук».	«39. Количество выданных Управляющей Компанией инвестиционных паев составляет 612 434,9900111 (шестьсот двенадцать тысяч четыреста тридцать четыре целых девять миллионов девятьсот тысяч сто одиннадцать десятиллионных) штук».
«99. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей Компании в размере 3,5 (Три целых пять десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, а также Специализированному Депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и	«99. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей в месяц, но не более 3 (Трех) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, а также Специализированному

Оценщику в размере не более 2 (Два) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда».

Депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику в размере не более 2 (Два) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда».

2. Добавить пункты 15.4 и 16.4 в Правила доверительного управления Фондом следующего содержания:

«15.4. Закрытое акционерное общество Информационная консалтинговая фирма «КонС».

«16.4. Закрытое акционерное общество Информационная консалтинговая фирма «КонС» - Российская Федерация, 129128, г. Москва, пр-д Кадомцева, д. 15, офис 23».

Генеральный директор
ООО «УК «Прагма Капитал»



Кулик Д.С.

Всего прошито, пронумеровано и скреплено
подпись 219 2 Лист (2)

Генеральный директор
ООО «УК «Прага Капитал»
Кулик Дмитрий Станиславович



24.12.2019