Утверждены

 Решением общего собрания

 владельцев инвестиционных паев

ЗПИФ недвижимости

«Финансы и недвижимость»

 (Протокол №1 от 02 июля 2018г.)

 Решением Генерального директора

 ООО УК «Прогресс-Финанс»

 № 23/18 от 02 июля 2018 г.

.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Ермилов И.С./

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ №5

в ПРАВИЛА

доверительного управления

Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости

«Финансы и недвижимость»

**г. Москва**

**2018 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование раздела | Старая редакция | Содержание поправки | Новая редакция |
|  | **ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАКРЫТОГО ПАЕВОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА НЕДВИЖИМОСТИ «ФИНАНСЫ И НЕДВИЖИМОСТЬ»** |
| 1 | **VIII. Вознаграждения и расходы** | 114. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 190 000 (Сто девяносто тысяч) рублей в месяц, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику в размере не более 0,4% (ноль целых четыре десятых процента) (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда. | Текст п. 114 изложен в новой редакции | 114. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 210 000 (Двести десять тысяч) рублей в месяц, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщику в размере не более 0,4% (ноль целых четыре десятых процента) (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда. Сумма вознаграждений Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, Аудиторской организации и Оценщика не должна превышать 10 процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.  |

Генеральный директор

ООО УК «Прогресс-Финанс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /И.С. Ермилов/

 М.п.