**Протокол   
подведения итогов на участие в процедуре   
COM29082100013**

|  |  |
| --- | --- |
| Город Москва столица Российской Федерации город федерального значения | «16» сентября 2021г. |

Заказчиком является: Закрытое акционерное общество "Первый Специализированный Депозитарий"

Организатором процедуры является: Закрытое акционерное общество "Первый Специализированный Депозитарий"

Форма торгов: Продажа посредством публичного предложения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Наименование процедуры и предмета договора лота:** | Реализация Имущественных прав по обязательствам из инвестиционного договора №ЕК-40/15 от 04.03.2015г. строительства жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. генерала Петрова И.Т. 2/А в отношении 9 (девяти) квартир. Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 21.04.21., дело № А32-47492/2019 Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрест» (ИНН 2308203470 ОГРН 1132308012308, 350901, г. Краснодар, ул. Российская, д. 388, оф. 201) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев, применены правила параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности(банкротстве)». Конкурсным управляющим утвержден Сливка Михаил Викторович (ИНН 500118456828). Учитывая положения ст. 1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, права требования из инвестиционного договора в отношении передачи квартир после завершения строительства многоквартирного жилого дома, не могут быть реализованы физическим лицам. Участие в процедуре продажи по данному лоту могут принять только юридические лица., лот 1: Реализация Имущественных прав по обязательствам из инвестиционного договора №ЕК-40/15 от 04.03.2015г. строительства жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. генерала Петрова И.Т. 2/А в отношении 9 (девяти) квартир Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 21.04.21., дело № А32-47492/2019 Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрест» (ИНН 2308203470 ОГРН 1132308012308, 350901, г. Краснодар, ул. Российская, д. 388, оф. 201) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев, применены правила параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности(банкротстве)». Конкурсным управляющим утвержден Сливка Михаил Викторович (ИНН 500118456828), Учитывая положения ст. 1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», права требования из инвестиционного договора в отношении передачи квартир после завершения строительства многоквартирного жилого дома, не могут быть реализованы физическим лицам. Участие в процедуре продажи по данному лоту могут принять только юридические лица. |  |

1. **Начальная цена контракта:**

233 455,56 RUB

1. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» августа 2021г.на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: https://com.roseltorg.ru/.
2. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 30 минут (время московское) «16» сентября 2021г. не подана ни одна заявка на участие в процедуре.
3. Настоящий протокол подведения итогов направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <https://com.roseltorg.ru/>.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Члены комиссии, присутствующие на заседании:** | | |
| Председатель комиссии | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Хмельницкая Елена Валерьевна | |
| Член комиссии | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Якушева Светлана Сергеевна | |