**Протокол
подведения итогов на участие в процедуре
COM21072100019**

|  |  |
| --- | --- |
| Город Москва столица Российской Федерации город федерального значения | «04» августа 2021г. |

Заказчиком является: Закрытое акционерное общество "Первый Специализированный Депозитарий"

Организатором процедуры является: Закрытое акционерное общество "Первый Специализированный Депозитарий"

Форма торгов: Продажа посредством публичного предложения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Наименование процедуры и предмета договора лота:**
 | Права требования к ООО "Кубань-Прогресс-Юг" (ИНН 2309112722, ОГРН 1082309003700) из инвестиционного договора № ЮК-14/13 от 03.04.2013, на сумму 24 046 800 (двадцать четыре миллиона сорок шесть тысяч восемьсот) рублей. Постановлением Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда о 28.03.2019 по делу № А32-9428/2017 15АП-2658/2019 инвестиционный договор № ЮК-14/13 от 03.04.2013 признан судом апелляционной инстанции мнимой сделкой, не влекущей юридических последствий. Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 01.12.2017 по делу № А32-9428/2017 48/421-Б, ООО «Кубань-Прогресс-Юг» признано несостоятельным (банкротом), в отношении общества открыто конкурсное производство. Учитывая положения ст. 1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», права требования из инвестиционного договора в отношении передачи квартир после завершения строительства многоквартирного жилого дома, не могут быть реализованы физическим лицам. Участие в процедуре продажи по данному лоту могут принять только юридические лица, лот 1: Уступка прав требования к ООО "Кубань-Прогресс-Юг" (ИНН 2309112722, ОГРН 1082309003700) из инвестиционного договора № ЮК-14/13 от 03.04.2013, на сумму 24 046 800 (двадцать четыре миллиона сорок шесть тысяч восемьсот) рублей. Постановлением Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда о 28.03.2019 по делу № А32-9428/2017 15АП-2658/2019 инвестиционный договор № ЮК-14/13 от 03.04.2013 признан судом апелляционной инстанции мнимой сделкой, не влекущей юридических последствий. Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 01.12.2017 по делу № А32-9428/2017 48/421-Б, ООО «Кубань-Прогресс-Юг» признано несостоятельным (банкротом), в отношении общества открыто конкурсное производство. Учитывая положения ст. 1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», права требования из инвестиционного договора в отношении передачи квартир после завершения строительства многоквартирного жилого дома, не могут быть реализованы физическим лицам. Участие в процедуре продажи по данному лоту могут принять только юридические лица |  |

1. **Начальная цена контракта:**

10 852 579,89 RUB

1. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «21» июля 2021г.на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: https://com.roseltorg.ru/.
2. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 30 минут (время московское) «04» августа 2021г. не подана ни одна заявка на участие в процедуре.
3. Настоящий протокол подведения итогов направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <https://com.roseltorg.ru/>.

|  |
| --- |
| **Члены комиссии, присутствующие на заседании:** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Панкратова Галина Николаевна |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Якушева Светлана Сергеевна |