Утверждено приказом

Генерального директора

ООО «УК РИГОРА»

от 23 января 2019 г.

Изменения и дополнения №3

в Правила доверительного управления

**Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Касимово»**

(далее именуется – «Фонд»)

Правила доверительного управления фондом зарегистрированы

Службой Банка России по финансовым рынкам за

№ 2699 от 06 декабря 2013 г.

Изложить пункт 15, пункт 16, пункт 114, пункт 115 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Касимово» (далее именуемых «Правила Фонда»), в новой редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№ п.п.** | **Старая редакция:** | **Новая редакция:** |
| 11. | 15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющих оценку имущества, составляющего Фонд (далее каждый по отдельности – оценщик): 15.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр Автоматизации и Оценки».15.2. Общество с ограниченной ответственностью «Де-Юре Реал Эстейт». | 15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющих оценку имущества, составляющего Фонд (далее каждый по отдельности – оценщик): 15.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр Автоматизации и Оценки».15.2. Общество с ограниченной ответственностью «Де-Юре Реал Эстейт».15.3. Закрытое акционерное общество «Плеяда консалтинг». |
| 22. | 16. Место нахождения оценщика:16.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр Автоматизации и Оценки»: 117437, Российская Федерация,г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 22.16.2. Общество с ограниченной ответственностью «Де-Юре Реал Эстейт»: 111033,г. Москва, ул. Самокатная, д. 2А, стр. 1. | 16. Место нахождения оценщика:16.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр Автоматизации и Оценки»: 117437, Российская Федерация,г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 22.16.2. Общество с ограниченной ответственностью «Де-Юре Реал Эстейт»: 111033, г. Москва, ул. Самокатная, д. 2А, стр. 1.16.3. Закрытое акционерное общество «Плеяда консалтинг»: 119261, г. Москва, Ленинский проспект, д. 70/11, этаж 1, пом. XVIII, ком.4 |
| 23. | 114. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей в квартал, но не более 8,5 % (Восемь целых пять десятых) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 1,5 (Одна целая пять десятых) процентов (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда. | 114. За счет имущества, составляющего фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере 750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей в квартал, но не более 8,5 % (Восемь целых пять десятых) процентов среднегодовой стоимости чистых активов фонда, а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и оценщику в размере не более 1,5% (Одна целая пять десятых) процентов (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов фонда. |
| 44. | 115. Вознаграждение управляющей компании выплачивается ежемесячно в течение 15 дней с момента окончания месяца. | 115. Вознаграждение управляющей компании начисляется ежемесячно и выплачивается в течение 15 дней с момента окончания месяца. |

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор ООО «УК РИГОРА» |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Шумаков/  м. п. |